

Republica Moldova



MINISTERUL AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF INVESTMENT
AND ECONOMIC DEVELOPMENT



CENTRUL DE
URBANISM



Program de Revitalizare Urbană. Municipiul Edineț 2019

Cuprins

| | |
|--|-----------|
| Prezentarea municipiului Edineț | 2 |
| Conexiunea cu documentele strategice | 3 |
| Procesul de elaborare a Programului de Revitalizare Urbană a mun. Edineț | 3 |
| Analiza municipiului Edineț | 5 |
| Delimitarea zonelor municipiului Edineț | 5 |
| Metodologia de identificare a zonelor degradate | 7 |
| Indicatori Sociali | 9 |
| Sfera economică a municipiului Edineț | 11 |
| Indicatori de mediu | 13 |
| Domeniul spațial-funcțional | 14 |
| Indicatori Tehnici | 16 |
| Identificarea zonei degradate | 17 |
| Identificarea zonei de revitalizare | 18 |
| Analiza aprofundată a Zonei de Revitalizare | 19 |
| Indicatori sociali | 19 |
| Securitatea publică | 20 |
| Sistemul economic | 20 |
| Indicatori de mediu | 20 |
| Sistemul spațial-funcțional | 21 |
| Sistemul Tehnic | 21 |
| Viziunea | 22 |
| Implementarea Programului de Revitalizare Urbană | 23 |
| Proiecte de bază | 23 |
| Proiecte complementare | 29 |
| Organigrama Programului de Revitalizare Urbană al mun. Edineț | 33 |
| Monitorizare și evaluare | 33 |

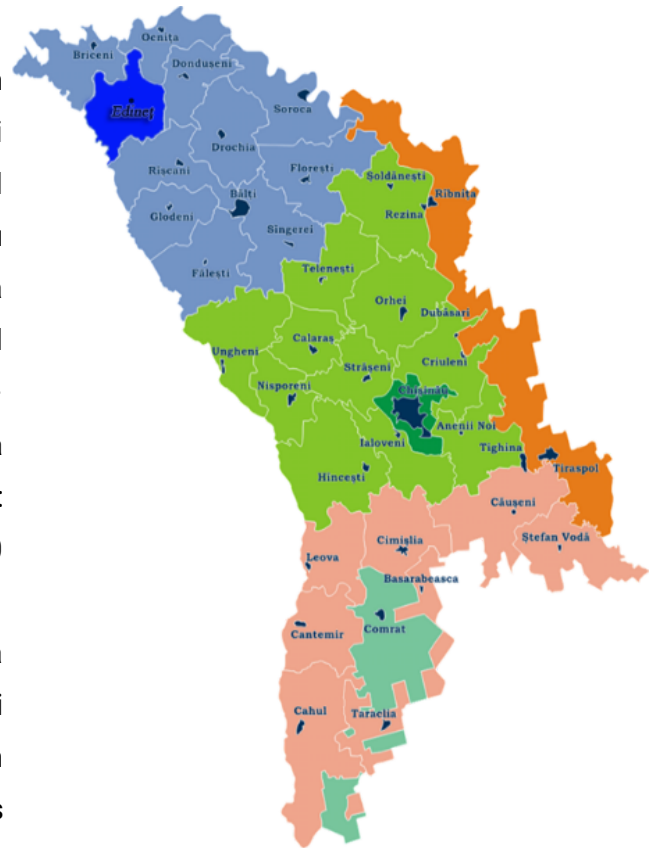
1. Prezentarea municipiului Edineț

Municipiul Edineț este centrul unuia din cele 32 raioane administrative ale Republicii Moldova situat în Regiunea de Dezvoltare Nord a țării. Municipiul se află într-o zonă cu potențial sporit de dezvoltare, la intersecția câtorva coridoare de transport internațional importante: Lvov – Cernăuți – Edineț – Bălți – Chișinău - Odesa, precum și la intersenția șoselelor de importanță locală și republicană: Edineț – Lipcani (50 km); Edineț – Ocnița (40 km); Edineț – Chișinău (201 km).

Edineț se evidențiază prin dezvoltarea continuă și multilaterală a orașului în ultimii ani: a fost numit în rândurile municipiilor din Republica Moldova, fiind cel mai mic oraș devenit Municipalitate în anul 2017.

Edineț se regăsește drept potențial pol de creștere în cadrul Regiunii de Dezvoltare Nord, cu o populație de 20030 de locuitori, dintre care 18280 în municipiu și 1800 în cele două sate componente: Alexândreni și Gordineștii Noi. Așezarea geografică a orașului și dezvoltarea Parcului Industrial „Edineț”, crează premise pentru atragerea investițiilor, ce în rezultat generează noi locuri de muncă. În același timp, în oraș activează 1515 agenți economici și 8 organizații neguvernamentale active, 4 instituții medicale, 21 instituții de învățământ, 6 grădinițe de copii.

Domeniul economic al municipiului ne arată dezvoltarea economică cea mai rapidă a Parcului Industrial, numărul record (10) de turbine eoliene în Republica Moldova. **Domeniul social** se deosebește prin unicitatea serviciilor sociale cum sunt: spălătorie socială, taxi-social, bicicletă-socială. În **domeniul cultural**, în oraș se organizează Tabăra de Creație Universală cu participarea academicienilor, Tabăra Universală de Pictură, Universitatea Populară de Vară, se editează revista unică în Republica Moldova, “Oameni. Locuri. Destine” de recunoaștere internațională. **Domeniul sportiv** la Edineț se remarcă prin reușite în fotbal, atletică ușoară, luptele libere, power-liftingul ș.a. Anual, la Edineț se organizează cel mai important eveniment sportiv al orașului “Ziua Sportivului și a Mișcării Olimpice la Edineț”. Eveniment la care participă în jur de 1000 de participanți de diferite categorii de vârstă. Municipiul Edineț sprijină desfășurarea Campionatului Republicii Moldova la Autocross la care participă concurenți din Republica Moldova, România și Ucraina.



Cu toate acestea perioada anilor de la independență până în prezent și-a lăsat amprenta grea pe oraș, infrastructura (fizică și socială) orașului fiind în stare de degradare continuă. Doar în ultimii ani se întreprind măsuri de ameliorare a situației și de îmbunătățire a calității vieții în oraș prin diferite proiecte dezvoltare infrastructurală și socială. Din păcate, acestea nu sunt suficiente, iar impactul lor până când este minim. Din aceste considerente, este nevoie de schimbare a atitudinii față de dezvoltarea orașului prin adoptarea planurilor de acțiuni integrate complementate cu implicare comunitară activă, bazate pe necesități primordiale ale locuitorilor orașului. Astfel, **Programul de Revitalizare Urbană (PRU) a mun Edineț** vine să propună o astfel de abordare și plan de acțiuni pentru dezvoltare. PRU Edineț propune o nouă viziune de dezvoltare.

Conexiunea cu documentele strategice

Edineț nu dispune de Plan Urbanistic General (PUG) și nici nu are elaborat Regulamentul Local de Urbanism. Respectiv nu sunt elaborate Planurile Urbanistice Zonale și de Detaliu. Respectiv PRU Edineț vine drept prim pas și document de bază pentru PUG-ul viitor. Se cere ca PUG-ul viitor să țină cont de prevederile stabilite în acest document de strategie și viziune locală.

În același timp, PRU Edineț a fost elaborat având în vedere conexiunea cu Strategia de Dezvoltare socio-economică a localității pe perioada 2015-2020. Compatibilitatea PRU Edineț cu scopurile de bază ale Strategiei de Dezvoltare socio-economice se face pe mai multe dimensiuni: socială (dezvoltarea infrastructurii de utilități publice), de infrastructură (dezvoltarea căilor de acces spre obiectele de menire socială) și cultural-sportivă (îmbunătățirea infrastructurii sportive a orașului Edineț).

Totodată, aceste documente vizează nu doar analiza multidimensională cu elaborare de politici de dezvoltare a municipiului Edineț dar și implicarea directă a cetățenilor în întregul proces de implementare a acestor documente strategice, așa cum o face și această strategie zonală de revitalizare - Program de Revitalizare Urbană.

Procesul de elaborare a Programului de Revitalizare Urbană a mun. Edineț

Introducerea sistemului de revitalizare urbană în Republica Moldova este un proces inițiat în baza schimbului de experiență în cadrul proiectului nr. 309/2017/M3 „Suport Guvernului Republicii Moldova în implementarea Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională pentru anii 2016-2020 prin dezvoltarea urbană integrată și sustenabilă”, pentru anii 2017-2019, coordonat de Ministerul Investițiilor și Dezvoltării din Polonia și implementat în colaborare cu Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului al Republicii Moldova și Reprezentanța Fundației „Solidarity Fund PL” în Moldova. Proiectul este susținut financiar din fondurile programului de cooperare poloneză pentru dezvoltare al Ministerului Afacerilor Externe al Poloniei – Polish Aid

2017. Municipiul Edineț este beneficiară de suportul tehnic privind elaborarea Programului de Revitalizare Urbană a mun. Edineț pe parcursul anului 2018.

Conform Liniilor Directoare elaborat de Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului al Republicii Moldova, **Programul de Revitalizare Urbană** reprezintă **un instrument al dezvoltării urbane durabile, prin care o autoritate își definește programul de acțiuni pentru o perioadă determinată.**

Scopul PRU al mun. Edineț este să identifice cele mai acute probleme din oraș, de ordin social, în primul rând, și totodată să propună pași concreți pentru dezvoltarea echilibrată a localității, începând cu soluționarea problemelor în cea mai subdezvoltată zonă a orașului. Pentru aceasta, localitatea trece printr-o diagnoză complexă, per zonă, privind situația socială, tehnică, infrastructurală, de mediu și economică. În urma analizei, per fiecare zonă a orașului este identificată gama fenomenelor negative, necesitățile zonei și, totodată, se valorifică potențialul de dezvoltare. Concentrarea acestora într-o regiune anumită a orașului indică **zonă degradată** - partea orașului pentru care se elaborează, în final, Programul de Revitalizare Urbană.

Întregul proces de elaborare a PRU la Edineț a presupus următoarele etape:

1. **Delimitarea** municipiului pe zone.
2. Analiza zonelor în baza **indicatorilor sociali, economici, de mediu, spațial-funcționali și tehnici**, cu efectuarea ulterioară a diagnozei pentru identificarea zonei degradate.
3. **Analiza Aprofundată a Zonei Degradate:** vizite de observare și corelare a diagnozei pe indicatori a orașului cu situația în teren, de identificare a resurselor / potențialului, problemelor ne-evidențiate de indicatori, precum și de identificare a liderilor locali.
4. Crearea **Comisiei Consultative:** constituită din reprezentanți ai instituțiilor publice, activiști civici, lideri locali, agenți economici, reprezentanți ai ONG-urilor, toți din zona de revitalizare.
5. Generarea **ideilor de proiect**, menite să soluționeze problemele identificate în zona de revitalizare, cu membrii comisiei consultative, precum și cu comitetul de coordonare din cadrul Administrației Publice Locale.
6. **Consultarea și aprobarea Programului de Revitalizare Urbană** la ședința Consiliului Municipal Edineț.

Principiile de elaborare a PRU la Edineț sunt:

- **participare cu implicare;**
- **transparență** – date și informații publice și accesibile, discutate pe larg cu Comitetul de Coordonare, reprezentanți ai instituțiilor publice, organizațiilor neguvernamentale și locuitori.

- **abordare de jos în sus** – ideile de proiecte vin, în mare parte de la cetățeni în baza problemelor reale pe care le are zona identificată drept degradată.

2. Analiza municipiului Edineț

În continuare va fi prezentată analiza municipiului Edineț, prin care se va atrage atenția asupra problemelor, necesităților, dar și asupra potențialului orașului. Analiza este necesară pentru identificarea părții localității aflată în stare de criză, potrivit recomandărilor *Liniilor Directoare privind Revitalizarea Urbană în Republica Moldova*.

Delimitarea zonelor municipiului Edineț

Criteriile de bază conform cărui Edineț a fost împărțit în cinci zone, corespunde cu delimitările pe regiuni de lucru ale asistenților sociali din oraș.

Tabel 1. Delimitarea zonelor, nr. populației și suprafața zonei km²

| Denumirea zonei | Numărul populației potrivit datelor statistice | Suprafața (km ²) |
|-----------------|--|------------------------------|
| 1. Centru | 6522 | 1,319 |
| 2. Komarova | 4942 | 2,600 |
| 3. Mendeleev | 3135 | 1,605 |
| 4. Dumbravei | 1751 | 1,467 |
| 5. Veche | 1692 | 1,505 |
| Total | 18042 | 8,496 |

Analiza pe zone a orașului a fost făcută pentru a identifica zona de criză - **zona degradată**, regiunea unde se concentrează cele mai multe fenomene negative de ordin social, economic, mediu, spațial-funcțional și tehnic.

În continuare se prezintă analiză scurtă a fiecărei zone delimitate în parte cu ulteriora analiză a orașului pe indicatori.



Figura 1. Delimitarea pe zone a mun. Edineț

Zona 1, **Centru**, dispune de o infrastructură dezvoltată cu drumuri asfaltate și căi pietonale pentru accesul ușor al tuturor categoriilor de persoane. În această zonă activează majoritatea agenților economici. În același timp, zona este atractivă pentru agenții economici care investesc în construirea blocurilor cu multe niveluri. Aici sunt 99% din instituțiile publice. Totodată, zona dispune de spații de agrement, inclusiv Grădina Publică "Vasile Alecsandri", ceea ce marchează un punct de atracție pentru oamenii din întregul oraș, dar și din afara lui. Datorită iluminării stradale și camerelor de supraveghere video în zona centrală este asigurată siguranța locuitorilor timp de 24 ore. Zona este bine conectată cu transport public cu restul zonelor orașului.

Zona 2, **Komarova**, se află la periferia orașului Edineț, nu dispune de infrastructură suficientă pentru funcționare care ar răspunde tuturor necesităților locuitorilor. Zona nu este atractivă pentru agenții economici, cu toate că este mărginită de traseul național M5 și strada centrală a orașului. Din considerentele de amplasare și a calității infrastructurii, în zonă persistă riscuri înalte de infracțiuni (lipsește iluminatul stradal) și accidente rutiere (lipsesc indicatoare rutiere, iar străzile sunt într-o condiție foarte proastă).

Zona 3, **Mendeleev**, la fel situată la periferia orașului, nu dispune de infrastructură stradală suficientă (drumuri, căi de acces pietonal și iluminat stradal) pentru a satisface necesitățile locuitorilor și ar spori calitatea vieții în zonă. Zona nu este atractivă pentru agenții economici, deși este bine situată lângă traseul național M5, iar o parte a zonei se extinde spre centrul orașului. La 100 m distanță se află zona economică liberă, iar din cauza traficului sporit de automobile, se înregistrează numeroase accidente rutiere, la fel se înregistrează niveluri înalte de poluare a aerului și zgomotului. În zonă se înregistrează un nivel înalt de infracțiuni, din cauza lipsei iluminatului nocturn.

Zona 4, **Dumbrava**, este o zonă nouă situată la periferia orașului din partea de nord. Prezintă un grup de 580 de sectoare locative care au fost atribuite pe segmente pe perioada mai multor ani. Asta a dus la o dezvoltare nearmonioasă a rețelelor de comunicare. La moment zona nu dispune de infrastructură a rețelelor edilitare (drumuri, căi de acces pietonal, apă, canalizare) bine dezvoltată.

Zona 5, **Veche**, este cea mai veche parte a orașului, situată în partea de jos a lui. Infrastructura edilitară prezentă este la fel de veche și necesită lucrări de reabilitare continue. Zona se extinde spre partea centrală a orașului. Aici sunt înregistrați puțin agenți economici, unul din motive fiind amplasamentul deluros al zonei care îngreunează circulația.

Metodologia de identificare a zonelor degradate

Analiza pe zone a orașului s-a făcut pentru a identifica zonele degradate - zone unde sunt concentrate cele mai multe fenomene cu caracter negativ. Au fost colectați indicatori pe 5 categorii per zonă: sociali, economici, de mediu, spațial-funcționali și indicatori tehnici. Pentru aceasta s-a colaborat cu diverse instituții publice ale municipiului Edineț, printre care: Biroul Național de Statistică, Agenția Națională de Ocupare a Forței de Muncă, Direcția Educație a Consiliului Raional, Direcția Asistență Socială și Protecție a Familiei, Inspectoratul General de Poliție, Primăria municipiului; Inspectoratul Ecologic, Oficiul Stării Civile, Centrul de Sănătate.

După ce au fost colectați și sortați toți indicatorii într-un tabel totalizator (în anexă), analiza lor s-a făcut după cum urmează¹:

1. Pentru ca să se obțină rezultate comparabile cu valoarea generală pe oraș, valorile tuturor indicatorilor au fost împărțite la suta de locutori;
2. Valoarea maximă a sumei tuturor ratelor **indicatorilor sociali**, per zonă, a indicat spre cea mai degradată zonă din punct de vedere social;
3. În cazul indicatorilor **economi**c, de **mediu** și **spațial-funcționali** identificarea zonelor degradate s-a făcut după regula comparării valorilor indicatorilor și acordării coeficienților 1 sau 0 (zero). Dacă indicatorul pe zonă este calificat ca *egal* sau *mai bun* ca cel de pe oraș, atunci i se atribuie coeficientul 1 (un). Iar dacă indicatorul este *mai*

¹ În anexă găsiți tabelul totalizator al indicatorilor colectați și rezultatele calculelor, respectiv.

- rău, atunci i se atribuie coeficientul 1 (unu). Astfel, în final, zona care însumează cea mai mare valoare a coeficienților este considerată degradată.
4. Categoria de **indicatori tehnici** nu a fost luată în calcul în tabelul totalizator al indicatorilor din cauza lipsei totale sau parțiale a datelor sau din cauza insignifianței indicatorilor colectați.
 5. Un rol important în identificarea zonelor degradate au avut vizitele de studiu în teren. Pentru compararea datelor colectate cu situația din teren a fost creată o echipă de lucru care a efectuat vizite de cercetare în zonele degradate, în perioada iunie - iulie 2018. Echipa a fost constituită din specialiști din primărie, reprezentanți ai poliției și direcției Asistență Socială și Protecție a Familiei.
 6. Totodată, la unele categorii de indicatori au fost utilizate valori suplimentare, cum ar fi, de exemplu (dar și alte cazuri la fel) cazul indicatorilor sociali pe domeniul învățământului, dar care nu s-a regăsit în analiza generală a orașului.
 7. În același timp, zona degradată este selectată și din punct de vedere al potențialului de dezvoltare al ei, amplasarea strategică, implicarea și activismul civic al locuitorilor zonei, dar și de existența inițiativelor civice deja în derulare în zonă. Acest ultim principiu de identificare a zonei degradate rămâne la discreția coordonatorului și grupului de lucru de la primărie care se ocupă de elaborarea RU.

Tabel 2. Lista indicatorilor pe domenii care au fost analizați pe oraș și pe zonă

| Indicatori sociali | Indicatori economici | Indicatori de mediu | Indicatori spațiali | Indicatori tehnici |
|---|--|---|---|---|
| -familii social-vulnerabile, -nr. persoanelor care beneficiază de asistență socială; -nr. persoanelor cu necesități speciale; -nr. nou-născuților; | -numărul de agenți economici care activează în zonă. | - nivelul zgomotului în zonă; - puncte de colectare a deșeurilor; - prezența spațiilor verzi. | -existența serviciilor publice în zonă; - zone de recreere pentru fiecare zonă; - locuri de joacă și starea acestora. | - clădiri și starea acestora; - numărul monumentelor din zonă. |

Indicatori Sociali

Sărăcia este cel mai important indicator care ilustrează problemele sociale cu care se confruntă oamenii. Pentru anul 2017, conform informației prezentate de către Direcția Asistență Socială, 3051 de persoane au beneficiat de servicii sociale, care reprezintă 15% față de numărul total al populației.

Tabelul 3. Valorile statistice sociale raportate la 100 locuitori

| | <i>Nivel pe municipiu</i> | <i>Zona 1 Centru</i> | <i>Zona 2 Komarova</i> | <i>Zona 3 Mendeleev</i> | <i>Zona 4 Dumbravei</i> | <i>Zona 5 Veche</i> |
|--|---------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| Nr. de familii social-vulnerabile | 1.5 | 1.3 | 1.6 | 1.4 | 1.6 | 2.2 |
| Nr. de persoane care beneficiază de Asistența Socială | 9.1 | 9.9 | 7.6 | 8.9 | 12.3 | 10.9 |
| Nr. de persoane cu necesități speciale | 6.3 | 7.7 | 3.9 | 6.0 | 6.7 | 7.7 |
| Nr. nou născuților | 1.0 | 0.78 | 0.85 | 1.2 | 1.7 | 1.0 |
| Valoarea coeficientului calculat la 100 de locuitor* | - | 18.8 | 14.0 | 17.5 | 22.4 | 21.8 |

* În anexă tabelul cu calculele detaliate ale coeficienților

Se observă din tabel coeficienții (marcați) care indică spre zonele în stare degradată din punct de vedere social, dar cu potențial sporit de intervenție din partea autorităților locale, cât și centrale. Deci zonei Centru, Dumbravei și Veche sunt considerate zone degradate.

Domeniul învățământului și educației nu a fost o categorie de indicatori aparte analizată pe fiecare zonă, dar joacă un rol important pentru dezvoltarea orașului, în general. Datele colectate de la Direcția Educației a Consiliului Raional Edineț vorbesc despre reușitele școlare pentru disciplinele examenelor de absolvire în învățământul gimnazial, și anume nota medie de promovare în cele 5 instituții de învățământ din municipiu.

Tabelul 4. Rezultatele școlare pentru disciplinele ale examenelor de absolvire

| Nr. | Denumirea instituției publice educaționale | Nr. de copii care frecventează instituția | Rezultatele școlare | Regiunea instituției (zona) |
|-----|--|---|---------------------|-----------------------------|
| 1. | L.T. "Mihai Eminescu" | 525 | 8,20 | Centru |
| 2. | L.T. "Dmitrie Cantemir" | 303 | 7,98 | Centru |
| 3. | L.T. "Grigore Vieru" | 462 | 7,02 | Centru |
| 4. | L.T. "Pan Halippa" | 461 | 8,16 | Mendeleev |
| 5. | L.T. "Vasile Suhomlinski" | 352 | 7,42 | Mendeleev |

Sursa: Direcția Educație a Consiliului Raional Edineț

Se observă clar că în unele din instituții au loc fenomene de sub-școlarizare a elevilor. Acestea pot fi cauzate de diferiți factori, începând cu situația familială precară, migrația în masă a părinților, interesul față de învățământ din partea elevilor până la dotarea insuficientă instituțiilor de învățământ cu cadre didactice, precum și cu materiale educaționale.

Domeniul asociativ este reprezentat prin de următoarele organizații ne-guvernamentale:

1. A.O. "DEMOS" - organizația regională de dezvoltarea socială prin crearea condițiilor de viață, dezvoltarea și orientarea vocațională a tinerilor din nordul Republicii Moldova.
2. A.O. "ATENEU"- organizație locală de promovare a culturii, promovarea tinerilor dotați din Edineț;
3. A.O. "AREAP"- organizație locală ce prestează servicii pentru persoane cu dizabilități;
4. A.O. "Oameni pentru Oameni" - organizație locală care prestează servicii pentru persoanele în etate;
5. CSPT "SALVE" - Centrul de Sănătate Prietenos Tinerilor „Salve” este un centru unde tinerii din Edineț pot beneficia gratuit de serviciile mai multor specialiști, precum ginecolog, psiholog, urolog etc.

Domeniul cultural

Orașul este asigurat cu câteva instituții culturale: 2 biblioteci, 3 case de cultură, 1 muzeu, o școală de muzică, o școală de arte, școala tânărului tehnician, tabere de creație internaționale de pictură și creație literară.

Municipiul Edineț are instalate mai multe monumente de arhitectură, unele dintre ele amplasate în Grădina Publică "Vasile Alecsandri" cum sunt: "Mama Îndoliată", aleea clasicilor, monumentul "Feciorilor Patriei- Glorie", monumentul faimoasei lupoaice "Lupa Capitolina" care a alăptat pe Romulus și Remus din fața primăriei municipiului Edineț.

Sfera economică a municipiului Edineț

În baza formularului de analiză și delimitare a zonelor, la nivel de municipiu au fost studiați mai mulți indicatori economici. Situația economică a municipiului Edineț conform indicatorilor economici analizați, arată o tendință de creștere a unităților comerciale în zonele cu acces public ridicat, precum și condiții de trai mai avantajoase, așa cum este Zona Centru. Majoritatea unităților comerciale sunt amplasate în zona Centru a municipiului, datorită concentrării populației în zonă.

În anul 2017 la Edineț au fost înregistrați 730 de agenți economici. Potrivit Registrului de evidență a agenților economici, se observă că zonele Mendeleev și Dumbravei indică număr foarte mic al agenților economici, față de zona Centru.

Tabelul 5. Valorile economice statistice conform coeficienților calculați

| | Nivel pe municipiu | Zona 1 Centru | Zona 2 Komarova | Zona 3 Mendeleev | Zona 4 Dumbravei | Zona 5 Veche |
|---|---------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| <i>Unitate comercială care se ocupă de comercializare</i> | 580 | 291 | 16 | 4 | 1 | 14 |
| <i>Unitate comercială care se ocupă de comercializare / 100 locuitori</i> | 3.2 | 4.5 | 0.3 | 0.13 | 0.06 | 0.8 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| <i>unitate comercială care se ocupă de prestare servicii</i> | 155 | 100 | 8 | 9 | 4 | 5 |
| <i>unitate comercială care se ocupă de prestare servicii / 100 locuitori</i> | 0.86 | 1.5 | 0.2 | 0.29 | 0.2 | 0.30 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| <i>Unitate comercială care prestează servicii legate de alimentația publică</i> | 40 | 250 | 12 | 2 | 4 | 10 |
| <i>Unitate comercială care prestează servicii legate de alimentația publică / 100 locuitori</i> | 0.22 | 3.8 | 0.24 | 0.06 | 0.23 | 0.6 |

| | | | | | | |
|---------------------------------|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| <i>coeficient</i> | | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| SUBTOTAL coeficienți | | 0 | 2 | 3 | 2 | 2 |

* În anexă tabelul cu calculele detaliate ale coeficienților

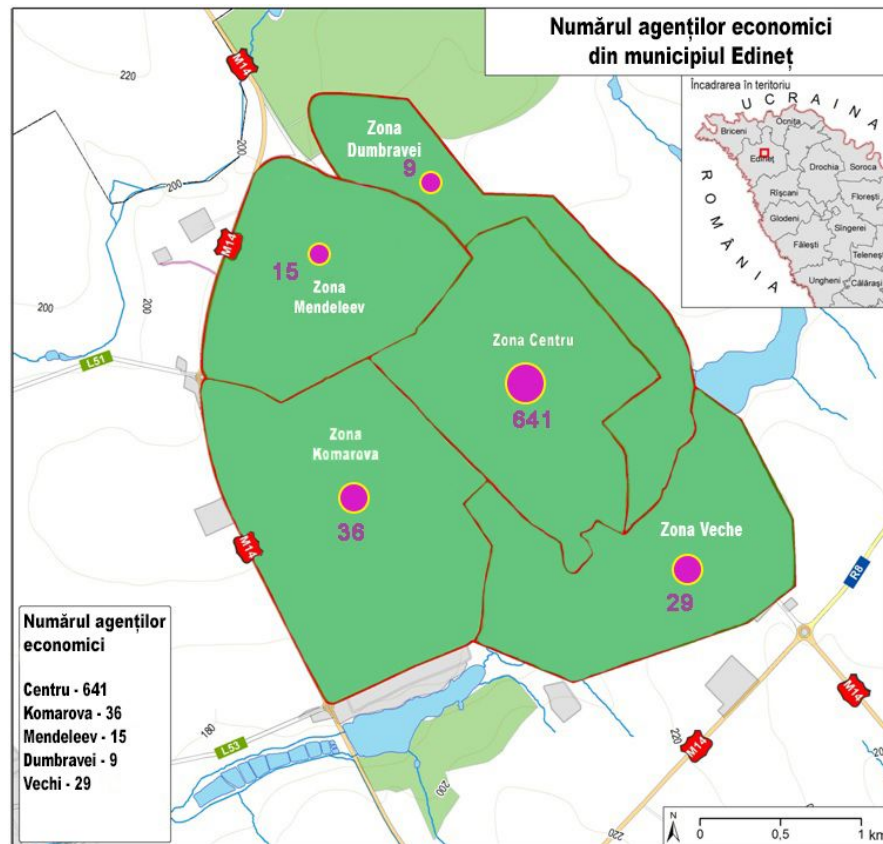


Figura 4. Concentrarea pe zone a agenților economici în mun. Edineț

Potrivit hărții, în municipiul Edineț se atestă o diferență foarte mare al numărului agenților economici, de ex.: zona Centru – numărul agenților economici fiind de 641 față de zona Dumbravei – 9 agenți economici și Mendeleev – 15 agenți economici. Acest fenomen s-ar explica prin ne-atractivitatea zonei pentru investitori din cauza numărului mare al oamenilor care trăiesc la limita sărăciei și beneficiază, în mare parte, de asistență socială (vezi tabelul 4). Din acest punct de vedere, aceste zone pot fi numite zone de criză / degradate față de celelalte zone (zona Centru, de exemplu). Pentru susținerea și atragerea a noi agenți economici în zonele periferice ale orașului, conform Deciziei Consiliului Municipal nr.23/9 din 7 decembrie 2017, a fost stabilit un coeficient mai mic de taxare în comparație cu zona Centru, astfel taxa se micșorează sau se majorează în dependență zona de amplasare a unităților comerciale. Totuși cifrele vorbesc de la sine.

Indicatori de mediu

La nivel de municipiul Edineț au fost studiați mai mulți indicatori de mediu, dintre care 4 cei mai relevanți au fost redați în următorul tabelul următor.

Tabelul 6. Indicatorii de mediu pe municipiu

| Denumirea zonei | Nivelul zgomotului (nivel scăzut, mediu, înalt) | Poluarea aerului (nivel scăzut, mediu, înalt) | Nr. punctelor de colectare a deșeurilor | Prezența spațiilor verzi |
|------------------|---|---|---|------------------------------------|
| Centru | înalt | înalt | 36 | 3 (parc, alee, scuar) |
| Komarova | mediu | mediu | 5 | 2 (cimitir, fâșie de protecție) |
| Mendeleev | înalt | înalt | 20 | 3 (2 parc și 1 fâșie de protecție) |
| Dumbravei | scăzut | scăzut | 12 | 0 |
| Veche | înalt | înalt | 6 | 1 spațiu verde (zona monumentului) |

Sursa: Inspectoratul Ecologic de Stat și Primăria mun. Edineț pentru anul 2017-2018

În urma examinării indicatorilor de mediu, clar se observă nivelul înalt al zgomotului în zonele Centru, Veche, Mendeleev. Din motivul traficului rutier sporit pe strada centrală a municipiului Edineț, care întretaie zona Centru și Mendeleev, se observă nu doar poluarea fonică ridicată, dar și un nivel înalt al poluării cu gaze de eșapament eliberate de automobile.

Zona Mendeleev ne confirmă nivelul sporit al poluării aerului în zonei, iar locuitorii confirmă un miros puternic rezidual care vine din zone industrială din preajmă.

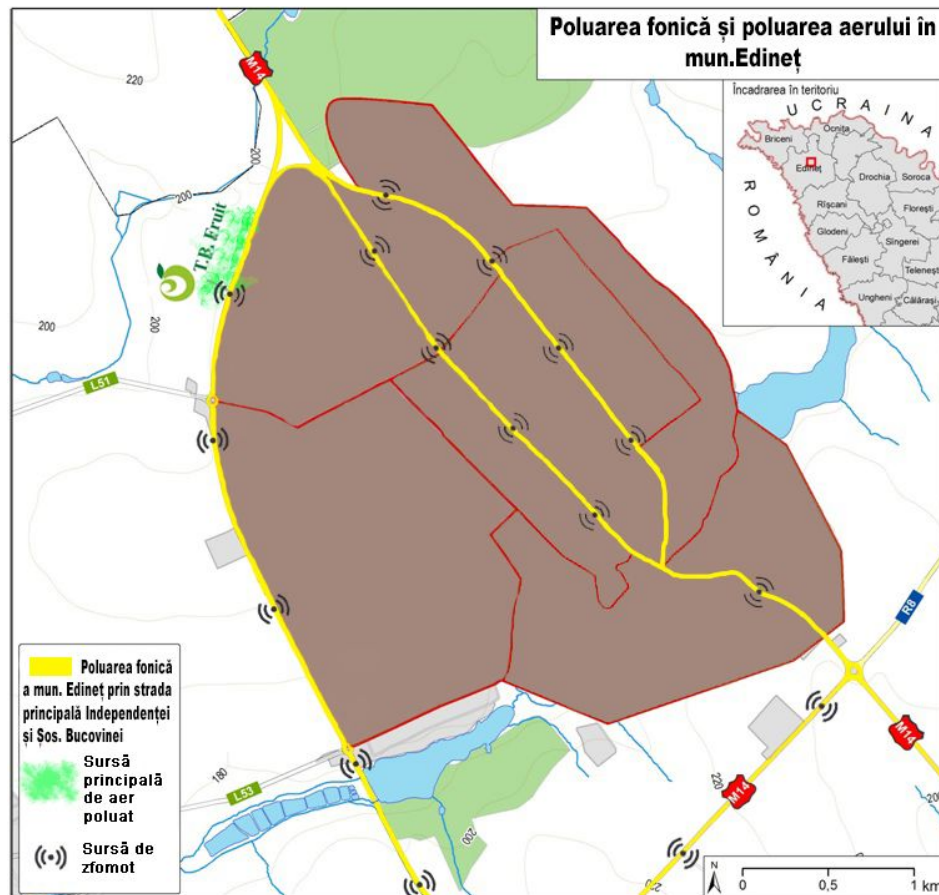


Figura 5. Poluarea fonică și poluarea aerului în mun. Edineț

Domeniul spațial-funcțional

Potrivit cercetării efectuate din punct de vedere spațial-funcțional, au fost identificate 59 instituții publice, dintre care au fost studiate: instituțiile educaționale, instituțiile medico-sanitare, instituțiile culturale, instituțiile de securitate, facilități sportive și alte tipuri de instituții. Studiind amplasarea instituțiilor publice, se observă concentrarea lor în zona Centru. Pentru orașenii care trăiesc în zona Centru, prezența mare a instituțiilor publice este îmbucurătoare, însă celelalte zone sunt în acest sens defavorizate, iar asta se observă clar din sumele valorilor coeficienților. "Lideri" la capitolul lipsei accesului la diferite categorii de servicii și instituții sunt zonele Komarova și Veche.

Tabelul 7. Valorile spațial-funcționale statistice conform coeficienților calculați

| | <i>Nivel pe municipiu</i> | <i>Zona 1 Centru</i> | <i>Zona 2 Komarova</i> | <i>Zona 3 Mendeleev</i> | <i>Zona 4 Dumbravei</i> | <i>Zona 5 Veche</i> |
|--|---------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| <i>instituții educaționale</i> | 15 | 10 | 0 | 5 | 0 | 0 |
| <i>instituții educaționale / 100 locuitori</i> | 0.08 | 0.15 | 0.00 | 0.16 | 0.00 | 0.00 |

| | | | | | | |
|--|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 |
| <i>instituții medico-sanitare</i> | 6 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 |
| <i>instituții medico-sanitare / 100 locuitori</i> | 0.03 | 0.08 | 0.02 | 0.00 | 0.06 | 0.00 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 |
| <i>instituții culturale</i> | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>instituții culturale / 100 locuitori</i> | 0.02 | 0.05 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| <i>instituții de securitate (poliție etc.)</i> | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>instituții de securitate (poliție etc.) / 100 locuitori</i> | 0.02 | 0.03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| <i>facilități sportive</i> | 3 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| <i>facilități sportive / 100 locuitori</i> | 0.02 | 0.02 | 0.00 | 0.06 | 0.00 | 0.00 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 |
| <i>instituti publice / AO</i> | 29 | 20 | 0 | 3 | 2 | 4 |
| <i>instituti publice / AO / 100 locuitori</i> | 0.2 | 0.3 | 0.0 | 0.1 | 0.1 | 0.2 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| <i>zone de recreere</i> | 5 | 2 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| <i>zone de recreere / 100 locuitori</i> | 0.03 | 0.03 | 0.02 | 0.03 | 0.05 | 0.00 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| <i>locuri de joacă</i> | 11 | 8 | 0 | 2 | 1 | 0 |

| | | | | | | |
|---------------------------------|-----|----------|----------|----------|----------|----------|
| locuri de joacă / 100 locuitori | 0.1 | 0.1 | 0.0 | 0.1 | 0.1 | 0.0 |
| <i>coeficient</i> | | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| SUBTOTAL coeficient | | 0 | 8 | 5 | 5 | 8 |

Rețeaua rutelor de transport public

În Edineț circulă 2 rute care conectează zonele Mendeleev, Dumbravei și Veche. Traseul total al ambelor rute este de 9.4 km, cu 12 opriri. Graficul de lucru al transportului public începe de la 07:00 până la orele 17:30. Totodată rămân neacoperite de rețeaua de transport public zonele Komarova și Veche.

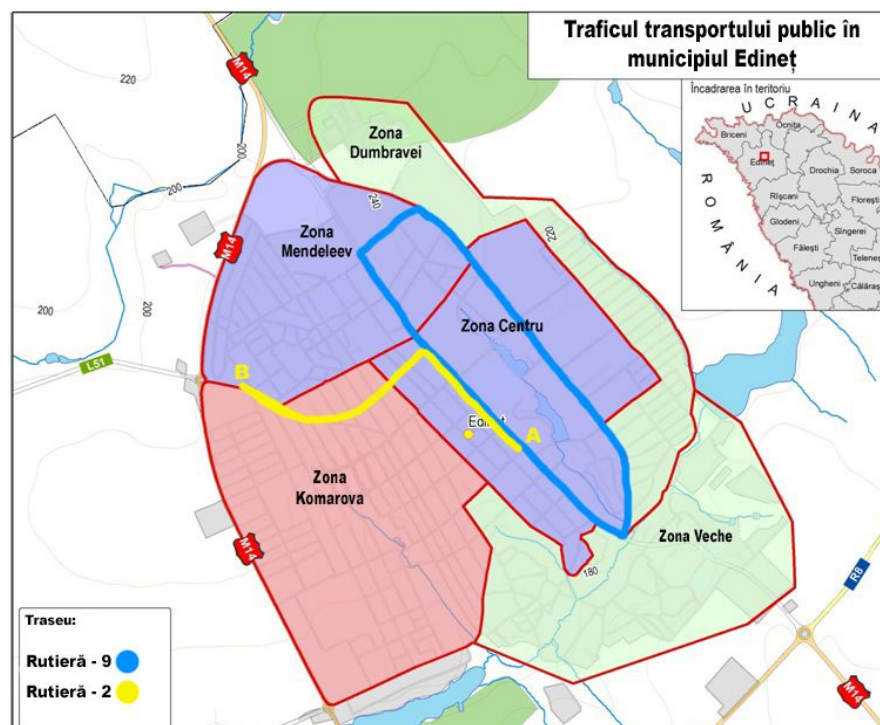


Figura 6. Rețeaua transportului public în mun. Edineț

Indicatori Tehnici

În perioada ultimilor 50-70 de ani orașul s-a extins foarte mult, fiind construite multe drumuri și cartiere de locuit noi. Din nefericire, după colapsul Uniunii Sovietice și, ca urmare, a întregului sistem de susținere și mentenanță a rețelelor și infrastructurii construite, respectiv, din cauza insuficienței de resurse financiare și umane, Edineț a intrat într-o perioadă de degradare continuă. Astfel, sistemul de infrastructură fizică se află într-o stare avansată de degradare care necesită investiții majore pentru reparații și renovări. În ultimii ani se fac încercări de restabilire a situației cu investiții mari în rețeaua de drumuri, dar, din păcate acestea sunt insuficiente.

La momentul de față, în municipiului Edineț, se înregistrează următorii indicatori tehnici.

Tabelul 8. Indicatori tehnici pe municipiu

| | Centru | Komarova | Mendeleev | Dumbravei | Veche |
|--------------------------|--------------------|--|--|--------------------|---|
| Vârsta clădirilor | mai mult de 25 ani | mai mult de 25 ani | mai mult de 35 ani | mai mult de 35 ani | mai mult de 35 ani |
| Drumuri asfaltare | 90 % asfaltat | Nu este asfaltat, drum cu suprafața rigidă | Parțial asfaltat, cu următoarele străzi: Valeriu Cupcea, Igor Vieru, Independenței, Gagarin, Dostoevski etc. | Nu este asfaltată | Parțial asfaltată (datorită străzii centrale – str.Independenței) |

Identificarea zonei degradate

Analiza complexă pe indicatori a orașului identifică câteva zone degradate, Dumbravei, Veche și Mendeleev. Factorul decisiv de identificare a zonei cu cea mai mare concentrare a fenomenelor cu caracter negativ, **zona degradată**, conform *Liniilor Directoare privind Revitalizarea Urbană în Republica Moldova*, a fost vizitele de studiu în teren.

Pentru compararea datelor colectate cu situația din teren a fost creată o echipă de lucru care a efectuat vizite de cercetare în zonele sus



menționate, **fact-finding mission**. Echipa a fost constituită din specialiști din primărie, reprezentanți ai poliției și direcției Asistență Socială și Protecție a Familiei. Scopul acestor vizite, pe lângă misiunea de verificare a indicatorilor de facto, a fost de identificare a potențialului uman și social al zonei.

Astfel, în urma acestor vizite, drept zona degradată a fost stabilită zona 3 - **Mendeleev**. În această zonă au fost confirmate cele mai importante fenomene negative conform analizei orașului pe indicatori de ordin social, economic, mediu, spațial-funcțional și tehnic. În același timp, prezența în zonă a localnicilor cu spirit ridicat de activism civic, a câtorva instituții de învățământ școlar și preșcolar, precum și a ONG-urilor active a determinat grupul de lucru de la primărie să stabilească zona Mendeleev drept degradată.

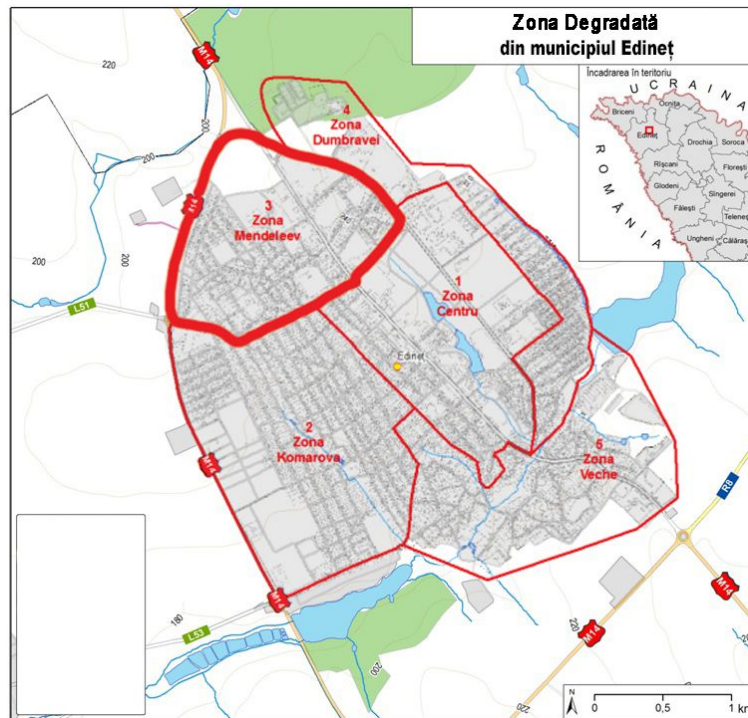


Figura 7. Mendeleev - Zona degradată a mun. Edineț

Identificarea zonei de revitalizare

Identificarea **zonei de revitalizare (ZR)**, care conform Liniilor Directoare este zona care cuprinde întregul teritoriu sau o parte din zona degradată și se caracterizată prin concentrare a fenomenelor negative, pentru care se intenționează implementarea revitalizării, a început de la constituirea comisiei consultative.

Comisia Consultativă, formată din 12 membri, a fost creată cu scopul de a identifica cele mai acute probleme, împreună cu oportunitățile și potențialul de dezvoltare al zonei, la fel de a participa activ în procesul de planificare, prin consultarea asupra deciziilor de intervenție. Comisia va avea și rolul de monitorizare și supraveghere a realizării PRU. Membrii acestei Comisii sunt locuitori activi ai zonei, profesori și elevi la LT "Vasile Suhomlinski", educatori la grădinița-creșă nr. 1 "Fulgușor", reprezentanți ai ONG-urilor și de la Corpului Păcii.



Pe parcursul perioadei de elaborare a PRU au fost organizate 3 ședințe de lucru ale Comisiei Consultative în care s-a lucrat intens pentru identificarea problemelor care nu au fost evidențiate în timpul analizei indicatorilor, de asemenea s-a discuta pe larg și despre necesitățile și potențialul zonei.

Potențialul uman / social al zonei este valorificat prin prezența următoarelor instituții în zonă:

Asociație de locatari, ONG "AREAP" și ONG. "DEMOS", întreprinderi municipale "Clubul de Fotbal Edineț" și "DPGLC-Edineț", instituții educaționale: Liceul Teoretic "V.Suhomlinski" și Liceul Teoretic "Pan Halippa", grădinița "Fulgușor" și instituția extrașcolară - Stația Tinerilor Tehnicienii, Centrul Raional de Tineret ș.a.

3. Analiza aprofundată a Zonei de Revitalizare

Scopul primordial al **analizei aprofundate** al zonei de revitalizare este aprofundarea cunoștințelor despre problemele cu care se confruntă zona și, respectiv, înțelegerea apariției lor. Apoi se identifică necesitățile și se valorifică potențialul de dezvoltare al zonei pentru ameliorarea acestor probleme.

Factorul social este fenomenul principal al analizei aprofundate deoarece el servește drept premisă pentru evidențierea nevoilor locuitorilor din zonă și totodată contribuie la identificarea soluțiilor lucrative. Având în vedere acest principiu, analiza aprofundată s-a făcut din perspectiva abordării problemelor de ordin social, în primul rând.

Indicatori sociali

Întâlnirile comisiei consultative au fost decisive în evidențierea problemelor, necesităților și potențialului ZR, mai ales a celor care nu au fost descrise de analiza pe indicatori. De la prima întâlnire s-a discutat intens despre lucrurile care deranjează și inspiră în zonă. Principalul beneficiu al acestei zone este numărul mare al populației care cuprinde toate categoriile de vârstă și cum s-a menționat la aceste întâlniri cumsecădenia oamenilor din zonă este **potențialul** mare al ZR.

Din analiza complexă a orașului se evidențiază drept **problemă** majoră nivelul scăzut al rezultatelor examenelor de absolvire. Din cauza migrației masive a populației, majoritatea copiilor sunt lăsați în grija bunicilor, iar lipsa părinților afectează calitatea reușitelor școlare a copiilor. **Necesitatea** de a crea oportunități de implicare extrașcolară a elevilor este foarte importantă. **Potențial** pentru asta reprezintă existența în zonă a Stației Tinerilor Tehnicienii și ONG-urilor active prin intermediul cărora se pot organiza activități extracurriculare de sporire a capacităților elevilor. În același timp, aceste activități ar spori incluziunea copiilor care vin din familii defavorizate și care ar putea fi, prin intermediul acestor instituții, orientați și ghidați în alegerea domeniilor profesionale.

Existența în zonă a tuturor categoriilor de vârstă, la fel și a persoanelor cu dizabilități marchează **problema** accesibilității spațiilor, lucru menționat și în cadrul întâlnirilor comisiei consultative. Astfel, **necesitatea** de accesibilizare a spațiilor publice este evidentă. În zonă, sunt

câteva instituții și spații de agrement publice care au **potențial** de a deveni inclusive pentru toate categoriile de persoane.

Securitatea publică

O **problemă** prioritară a zonei constă în faptul că nu dispune de infrastructură bine dezvoltată care ar asigura siguranța pietonilor. În această zonă persistă riscul înalt al accidentelor rutiere. Lipsa trotuarelor impune oamenii să meargă pe carosabil. În același timp, lipsa limitatoarelor de viteză, a marcajului la trecerile de pietoni, precum și lipsa iluminatului stradal pe timp de noapte, probleme menționate și de comisia consultativă, supune riscului pietonii.

Se observă deci, **necesitatea** majoră de a interveni pentru asigurarea securității pietonilor, mai ales spre spațiile de concentrare a oamenilor, cum sunt școlile, grădinițele și zonele de agrement.

Îmbunătățirea siguranței publice poate fi realizată prin amenajarea trecerilor pentru pietoni plus iluminarea lor pe timp de noapte, prin instalarea limitatoarelor de viteză cât și a indicatoarelor rutiere.

Sistemul economic

Conform datelor prezentate din Registrului de evidență a agenților economici al Primăriei Municipiului Edineț, **problema** zonei Mendeleev ne-atractivitatea investițională a zonei. La moment aici activează 15 agenți economici, ceea ce ne arată un număr foarte mic comparativ cu numărul total la nivel de municipiu - 730. Examinând aceste date pentru anii 2015-2017, numărul agenților este în creștere, dar majoritatea își aleg să desfășoare activitatea în centrul orașului, nu și în zona Mendeleev. **Necesitatea** de a avea în proximitatea locuințelor a agenților economici care prestează servicii de vânzare cu amănuntul a produselor alimentare și de sănătate a fost expusă în mare parte la întâlnirile comisiei consultative. Analiza indicatorilor, la fel arată existența în zonă a persoanelor cu mobilitate redusă pentru care proximitatea serviciilor (magazinelor) de alimentare publică este vitală

În urma activităților de dezvoltare comunitară, incluziune și coeziune socială ar apărea **potențial** al zonei atragere a investitorilor, pentru că zona va deveni activă și atractivă oamenilor din toate regiunile orașului.

Indicatori de mediu

Prezența la marginea zonei a parcului industrial, dar și străzii principale, care întretaie zona, pune **problema** nivelul poluării fonice și al aerului la limita maximă, fapte confirmate și de localnicii din comisia consultativă. Există, deci, **necesitatea** de calmare a traficului în zona respectivă, care ar avea ca efect emisii directe scăzute de la țevile de eșapament ale mașinilor. **Potențial** îl au străzile largi ale zonei care pot fi adaptate pentru a încuraja automobilisții să

reducă viteza de deplasare prin zonă, prin instalare de indicatoare rutiere și limitatoare de viteză. La fel, șoferii care doar au nevoie de a tranzita zona pentru a ajunge în afara orașului trebuie să fie încurajați să utilizeze drumul de ocolire al orașului.

Sistemul spațial-funcțional

Analiza indicatorilor spațial-funcționali indică existența câtorva **probleme** de ordin spațial. În primul rând este se evidențiază insuficiența terenurilor de joacă pentru copii, precum și a zonelor de interacțiune pentru toți (de la mic la mare). La fel, comisia consultativă a menționat starea foarte proastă a terenurilor de sport și a scuarurilor / parcurilor neamenajate din zonă, lipsa iluminatului pe timp de noapte și alte probleme de același ordin.

Necesitatea de a îmbunătăți calitatea acestor spații este vitală pentru dezvoltarea comunitară armonioasă, care stă la baza unei societăți puternice și sănătoase.

Potențialul stă în existența deja a acestor spații și a comunității care este gata să se implice în reamenajarea și adaptarea lor noilor necesități de interacțiune socială. Potențial major îl are terenul sportiv de lângă LT "V. Suhomlinski", care poate deveni un spațiu de interacțiune pentru toți și pentru toate tipurile de activități în aer liber. La fel, în incintele instituțiilor publice (școli, grădinițe) pot fi organizate evenimente comunitare și de interacțiune socială. Respectiv, aceste spații pot deveni centre comunitare unde lumea se poate aduna pentru discuții și elaborare de planuri de viitor de dezvoltare a ZR și Mendeleev, în general.

Sistemul Tehnic

Analiza indicatorilor, precum și vizetele de studiu în teren, demonstrează preponderent existența în zonă a caselor individuale de locuit (case la pământ). Sunt prezente, totuși, și blocuri de apartamente. Conform Registrelor de Evidență a stării clădirilor, situația blocurilor din zonă este deplorabilă, majoritatea lor fiind construite în anii 1960 și, respectiv, 1980. Vârsta acestor clădiri și insuficiența mentenanței tehnice pe perioada de exploatare a lor rezultă într-o stare avansată de degradare. Mai ales, au avut de suferit spațiile în comun ale acestor clădiri, cum sunt ogrăzile blocurilor și spațiile din fața porților gospodăriilor individuale, în mare parte din cauza indiferenței locuitorilor față de aceste spații și insuficienței capacității autorităților de a avea grijă de ele.

Prin urmare există **necesitatea** acută de reamenajare și adaptare a acestor spații necesităților comunităților locale. Acestea vin din nevoia de a avea spații comune de interacțiune în proximitatea locuințelor, mai ales pe lângă blocurile de apartamente și mai ales pentru categoriile de oameni cu mobilitate redusă.

Există **potențial** de valorificare a comunităților deja existente și dezvoltarea comunităților noi care ar avea grijă de aceste spații comune. Ulterior aceste comunități pot fi formalizate în asociații de locatari ale blocurilor de apartamente sau străzilor. Primăria orașului ar avea rolul important de recunoaștere a acestor structuri de intervenție locală. La fel există

potențial de organizarea a diferite concursuri despre calitatea spațiilor comune reamenajate împreună cu comunitatea. Totodată, se pot organiza festivaluri ale străzilor și curților. Astfel se vor populariza aceste spații de interacțiune.

4. Viziunea

În zona de revitalizare Mendeleev - comunitatea locală și oaspeții zonei își petrec timpul într-un parc municipal amenajat. Copiii și tineretul folosesc terenuri de joacă, facilități sportive și de agrement calitative care le răspund tuturor necesităților, mai ales în preajma liceului teoretic "Vasile Suhomlinski". Drumurile și trotuarele din zona Mendeleev, străzile sunt sigure și accesibile pentru toți. Locuitorii asigură curățenia în zona de revitalizare, sunt activi și implicați în proiecte sociale. La stadionul municipal Edineț pista de alergare este renovată și găzduiește în mod regulat evenimentele sportive de familie. Locuitorii zonei Mendeleev crează o comunitate incluzivă, puternică și sănătoasă și sunt mândri de locul în care trăiesc.

Obiectivele PRU Edineț sunt:

- 1. Îmbunătățirea calității vieții prin acțiuni comune de stimulare a interacțiunii și incluziunii sociale.**
- 2. Sporirea siguranței accesului către spațiile și instituțiile publice din zonă.**
- 3. Promovarea modului sănătos de viață prin crearea de oportunități de petrecere a timpului în aer liber.**

5. Implementarea Programului de Revitalizare Urbană

Proiecte de bază

| Nr proiectului | 01 |
|--|--|
| Titlul proiectului | Crearea spațiului de agrement mixt: teren de fotbal, baschet și microzonă pentru copii și părinți |
| Scop și direcții | Promovarea modului sănătos de viață prin crearea de oportunități de petrecere a timpului în aer liber. |
| Localizarea | Spațiul de sport din preajma liceului teoretic "Vasile Suhomlinski" |
| Instituția responsabilă | Primăria municipiului Edineț, liceul teoretic "Vasile Suhomlinski" |
| Grupurile țintă | Locuitorii zonei Mendeleev, elevii liceului teoretic "Vasile Suhomlinski", copii grădiniței "Fulgușor" |
| Descrierea proiectului | Proiectul constă în reamenajarea fostului teren sportiv adiacent liceului "Vasile Suhomlinski" cu principalele funcții de recreere și promovarea modului sănătos de viață pentru toți locuitorii zonei. Activitățile proiectului constau în: <ol style="list-style-type: none"> 1) elaborarea proiectului tehnic cu includerea ideii de proiect a membrilor Comisiei Consultative; 2) amenajarea terenului de minifotbal, baschet și loc de joacă pentru copii și a zonei de recreere pentru părinți; 3) instalarea panoului informativ cu privire la investițiile făcute în zonă; 4) repararea băncilor și instalarea urnelor de gunoi. |
| Cost estimativ | 2 mln lei |
| Sursa de finanțare | Solidarity Fund, contribuțiile cetățenilor din zonă, contribuțiile agenților economici, Primăria Edineț, Consiliul Raional Edineț |
| Rezultate estimate | Îmbunătățirea calității zonei de agrement pentru localnici |
| Metode de evaluare (măsurare) a efectelor proiectului de revitalizare | Instalarea terenurilor sportive Numărul de activități sportive de promovare a modului sănătos de viață |

| Nr proiectului | 02 |
|--|---|
| Titlul proiectului | Siguranța pietonilor la punctele de acces către instituțiile educaționale din zonă |
| Scop și direcții | Sporirea siguranței accesului către spațiile și instituțiile publice din zonă. |
| Localizarea | Traseul străzilor: Florar și Vișinarilor |
| Instituția responsabilă | Primăria mun.Edineț, Inspectoratul de Poliție, Bunicii Grijuții |
| Grupurile țintă | Toți locuitorii zonei, cetățenii celorlalte zone care conduc copii spre liceu și grădiniță |
| Descrierea proiectului | <p>Scopul primordial al acestui proiect este sporirea gradului de siguranță la trafic a locuitorilor zonei cât și sensibilizarea automobiliștilor față de securitatea la trafic. Pașii implementării proiectului:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) lansarea concursului cu cea mai curată și amenajată ogradă, concurs valabil pentru localnicii zonei situați pe traseul străzilor: Florar și Vișinarilor; 2) instalarea limitatoarelor de viteză (circa 4) în preajma liceului și grădiniței care sunt amplasate circa 100 m distanță una față de cealaltă cât și traseul Independenței către Florar spre Vișinarilor; 3) instalarea semnelor rutiere pentru atenționarea automobiliștilor; 4) activități comune cu Inspectoratul de Poliție de sensibilizare a automobiliștilor și pietonilor; 5) organizarea mai multor sesiuni informative cu privire la educarea gradului de responsabilitate și informare a percepției tipurilor de semne rutiere cât și respectării normelor de parcurgere a străzilor a copiilor de la grădiniță și liceu; |
| Cost estimativ | 200 mii lei |
| Sursa de finanțare | Primăria mun.Edineț, Solidarity Fund,alte surse |
| Rezultate estimate | Locuitori informați și sensibilizați |
| Metode de evaluare (măsurare) a efectelor proiectului de revitalizare | Instalarea limitoarelor de viteză și a semnelor rutiere Aplicarea marcajului de trecere a pietonilor |

| Nr proiectului | 03 |
|--|---|
| Titlul proiectului | Amenajarea pistei de alergări pe stadionul municipal Edineț |
| Scop și direcții | Promovarea modului sănătos de viață prin crearea de oportunități de petrecere a timpului în aer liber. |
| Localizarea | Stadionul municipal Edineț, strada Alexandru cel Bun 18 |
| Instituția responsabilă | Primăria mun. Edineț, Î.M. "Clubul de Fotbal Edineț", parteneriat cu CSPT SALVE, voluntari |
| Grupurile țintă | Cetățenii zonei, sportivii clubului de fotbal, sportivii Școlii Sportive Edineț |
| Descrierea proiectului | <p>Prin această idee de proiect ne propunem să promovăm tinerii sportivi prin organizarea mai multor concursuri sportive și implicarea persoanelor de vârstă a treia, cât și informarea cetățenilor despre beneficiile practicării acestui gen de sport. Acest proiect include:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) elaborarea proiectului tehnic cu privire la pavarea pistei de alergări; 2) organizarea mai multor concursuri sportive, unul dintre ele este organizat anual pentru toată zona de nord a Republicii Moldova "Ziua Sportivului și a mișcării olimpice la Edineț"; 3) promovarea modului sănătos de viață pentru persoanele cu vârstă înaintată prin informarea beneficiilor de a practica mersul activ și alergarea; |
| Cost estimativ | 1,200 mln lei |
| Sursa de finanțare | Primăria mun.Edineț, Solidarity Fund, Federația Moldovenească de Fotbal,alte surse |
| Rezultate estimate | Amenajarea pistei de alergări pentru toți localnicii cât și oaspeții orașului |
| Metode de evaluare (măsurare) a efectelor proiectului de revitalizare | <p>Numărul evenimentelor sportive organizate Locuitorii zonei implicați în viața sportivă a localității Reducerea riscului de traume a sportivilor în dorința de a practica acest gen de sport</p> |

| Nr proiectului | 04 |
|---|--|
| Titlul proiectului | Zonă verde amenajată pentru toți |
| Scop și direcții | Îmbunătățirea calității vieții prin acțiuni comune de stimulare a interacțiunii și incluziunii sociale. |
| Localizarea | Zona Mendeleev, adiacent străzii Independenței |
| Instituția responsabilă | Primăria Edineț, Î.M. "Clubul de Fotbal Edineț" |
| Grupurile țintă | Locuitorii zonei |
| Descrierea proiectului | <p>Proiectul presupune crearea unor zone funcționale, prin care ne propunem să reînnoim iarba de pe fostul teren de fotbal, să instalăm bănci, iluminat, utilităților sportive și de agrement pentru toate grupele de vârstă ale utilizatorilor, montarea meselor de șah, plantarea a unei alei de flori pentru crearea bunei dispoziții localnicilor, etc. Acțiuni concrete în proiect:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) instalarea unui gard la intrare cu inscripția "Casa Mendelenilor"; 2) adaptarea buturugilor în table de șah; 3) instalarea băncilor pentru recreere; 4) montarea utilităților sportive; 5) amenajarea unei micro-zone de recreere de tip barbecue; 6) instalarea băncilor pentru vizionarea meciurilor de fotbal în lungimea terenului de fotbal. |
| Cost estimativ | 300 mii lei |
| Sursa de finanțare | Primăria mun. Edineț, agenții economici, Solidarity Fund, alte surse |
| Rezultate estimate | |
| Metode de evaluare (măsurare) a efectelor proiectului de revitalizare | Spațiul public este revitalizat |

| Nr proiectului | 05 |
|-------------------------|--|
| Titlul proiectului | Ghidare în carieră a elevilor |
| Scop și direcții | <ul style="list-style-type: none"> ● Sporirea calității educației prin eficientizarea procesului de ghidare în carieră a elevilor în 2 instituții școlare din mun. Edineț. ● Consolidarea competențelor psihologilor școlari și a diriginților din 2 instituții școlare ale raionului Edineț în ghidare în carieră a elevilor. ● Asistența a 70 elevi din 2 instituții școlare din mun. Edineț prin servicii de ghidare în carieră. ● Informare și promovarea bunelor practici în ghidare în carieră obținute în cadrul proiectului. |
| Localizarea | A.O. "DEMOS", str. Alexandru cel Bun 18 B |
| Instituția responsabilă | Primăria mun. Edineț Asociația Obștească "DEMOS" Persoana responsabilă: Liliana Samcov, director executiv +37369015176 liliana.demos@gmail.com |
| Grupurile țintă | 1. Elevi din clasa a VIII-a (70 adolescenți cu vârsta de 14-16 ani) 2. Diriginții claselor a VII-VIII-a (5 cadre didactice) Psihologi școlari (2 cadre didactice) |
| Descrierea proiectului | <p>„Ghidarea în carieră a elevilor din mun. Edineț” este un proiect care vine să consolideze capacitățile profesionale a cadrelor didactice și psihologilor școlari în ghidarea în carieră a elevilor. Totodată, proiectul facilitează asistența unui grup de 70 adolescenți din 2 licee teoretice din mun. Edineț pentru o orientare școlară și profesională eficientă. Metodologia proiectului se bazează pe conceptul „Ghidare în carieră a elevilor din ciclul gimnazial” pilotat și aplicat anterior de echipa „DEMOS” în 4 licee și 2 gimnazii din raionul Edineț. Rezultatele anterioare obținute în 2016-2018 au demonstrat necesitatea și importanța unei abordări autentice moderne a consilierii și ghidării în carieră a elevilor bazate pe specificul socio-economic și cultural al Republicii Moldova și a Regiunii de Dezvoltare Nord, în particular. Punctul forte al modelului dezvoltat prin acest proiect este abordarea comprehensivă a dimensiunii de ghidare în carieră în școală, bazat pe interacțiunea tuturor actorilor implicați: elev - diriginte - psiholog - familie - societate civilă - instituții de învățământ de specialitate - piața muncii – angajatori (instituții de stat și private). Având o metodologie clară, acest model este pozitiv perceput de către cadre didactice, experți naționali și externi, care la diferite etape au contribuit într-un mod participativ la îmbunătățirea și dezvoltarea conceptului.</p> |
| Cost estimativ | 400 mii lei |

| | |
|--|---|
| Sursa de finanțare | Solidarity Fund, Primăria mun. Edineț, alte surse |
| Rezultate estimate | <ul style="list-style-type: none"> ● La finele proiectului, 70 elevi din ciclul gimnazial vor demonstra abilități sociale mai dezvoltate și vor lua decizii responsabile privind viitorul traseu școlar, prin alegerea profilului de liceu real/uman sau profesional, prin determinarea instituției de învățământ tehnic-vocațional și a specialității pentru formare profesională. ● 7 cadre didactice vor deține capacități profesionale mai dezvoltate pentru ghidarea în carieră a elevilor. ● Zona de revitalizare „Mendeleev” a mun. Edineț în care sunt amplasate ambele licee participante în proiect va deveni mai dezvoltată din punct de vedere social și economic. |
| Metode de evaluare (măsurare) a efectelor proiectului de revitalizare | Proiectul prevede monitorizare și evaluare internă, prin aplicare a instrumentelor specifice de măsurare și verificare a indicatorilor cantitativi și calitativi. Monitorizarea va fi efectuată sistematic de către managerul de proiect. Evaluarea intermediară și finală va genera informații relevante pentru integrarea rapoartelor narative și financiare. |

Proiecte complementare

| Nr proiectului | 06 |
|-------------------------------|--|
| Titlul proiectului | Crearea unui serviciu de dansuri pentru categoria de vârstă 30+ |
| Descrierea proiectului | Ideea proiectului constă în implicarea tuturor persoanelor cu vârsta mai mare de 30 ani, în special a persoanelor în etate cu scopul de a crea un mediu prietenos și totodată de a îmbina dansul cu crearea unor noi prieteni. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, agenți economici, alte surse |

| Nr proiectului | 07 |
|-------------------------------|--|
| Titlul proiectului | Mobilizarea locuitorilor în participarea la concursul “Cea mai curată și amenajată ogradă” |
| Descrierea proiectului | Scopul proiectului constă în mobilizarea și inspirarea locuitorii zonei să facă curățenie în jurul casei sale. Prin acest proiect vom implica voluntarii liceului din zonă să ajute persoanele care nu au posibilitate fizică de a fi parte a acestui proces de curățare și înfrumusețare a caselor sale. Cele mai frumoase curți vor fi premiate. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, agenți economici, alte surse |

| Nr proiectului | 08 |
|-------------------------------|---|
| Titlul proiectului | Implicarea voluntarilor din mun.Edineț la susținerea seniorilor singuratici din zona Mendeleev |
| Descrierea proiectului | Scopul proiectului este de a identifica seniori singuratici și de a crea o bază de date prin care vom încerca să îi ajutăm la treburile casei cât și procurarea strictului necesar. Voluntarii vor socializa cu bătrânii, astfel vor crea un mediu de familie ca urmare va fi redus nivelul de îngrijorare și singurătate a seniorilor. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, consiliul municipal Edineț, agenți economici, alte surse |

| Nr proiectului | 09 |
|------------------------|--|
| Titlul proiectului | Concursul pentru copii “Cea mai frumoasă căsuță pentru păsări” |
| Descrierea proiectului | Prin acest proiect ne propunem să implicăm copiii grupelor pregătitoare a grădiniței “Fulgușor” și tinerii liceului “Vasile Suhomlinski” să meșterească împreună cu părinții căsuțe pentru păsări. Implicarea părinților în viața copiilor este foarte importantă de aceea ne propunem să implicăm cât mai multe familii din zona degradată. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, agenți economici, alte surse |

| Nr proiectului | 10 |
|------------------------|---|
| Titlul proiectului | Organizarea concursului de șah între generații |
| Descrierea proiectului | Scopul principal al acestui proiect este de a iniția și susține, prin intermediul sportului, a dialogului dintre generații. Prin organizarea 4-5 întruniri de concurs de șah, ne propunem să dezvoltăm comunicarea și schimbul de experiență dintre generații . |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, Asociația “Oameni pentru Oameni”, alte surse |

| Nr proiectului | 11 |
|------------------------|--|
| Titlul proiectului | Promovarea modului sănătos de viață prin instalarea terenurilor de joacă |
| Descrierea proiectului | Proiectul se va referi la amenajarea terenurilor de joacă pentru copii, ținând seama de importanța unei zone de recreere și de petrecere a timpului liber. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, agenți economici, alte surse |

| Nr proiectului | 12 |
|------------------------|--|
| Titlul proiectului | Pictarea 3D a plăcilor din beton (gardul) stadionului municipal Edineț cu implicarea tinerilor pictori edinețeni și master class a unui pictor din domeniu |
| Descrierea proiectului | Proiectul presupune organizarea unui festival cu invitația pictorilor cât și implicarea doritorilor de a înfrumuseța plăcile de beton prin redarea mai multor genuri se sport pentru fiecare placă. Scopul principal al acestui proiect este |

| | |
|---------------------------|--|
| | ridicarea nivelului de apartenență față de stadionul municipal Edineț cu implicarea nu doar a profesioniștilor dar și tuturor doritorilor. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, stadionul municipal Edineț, alte surse |

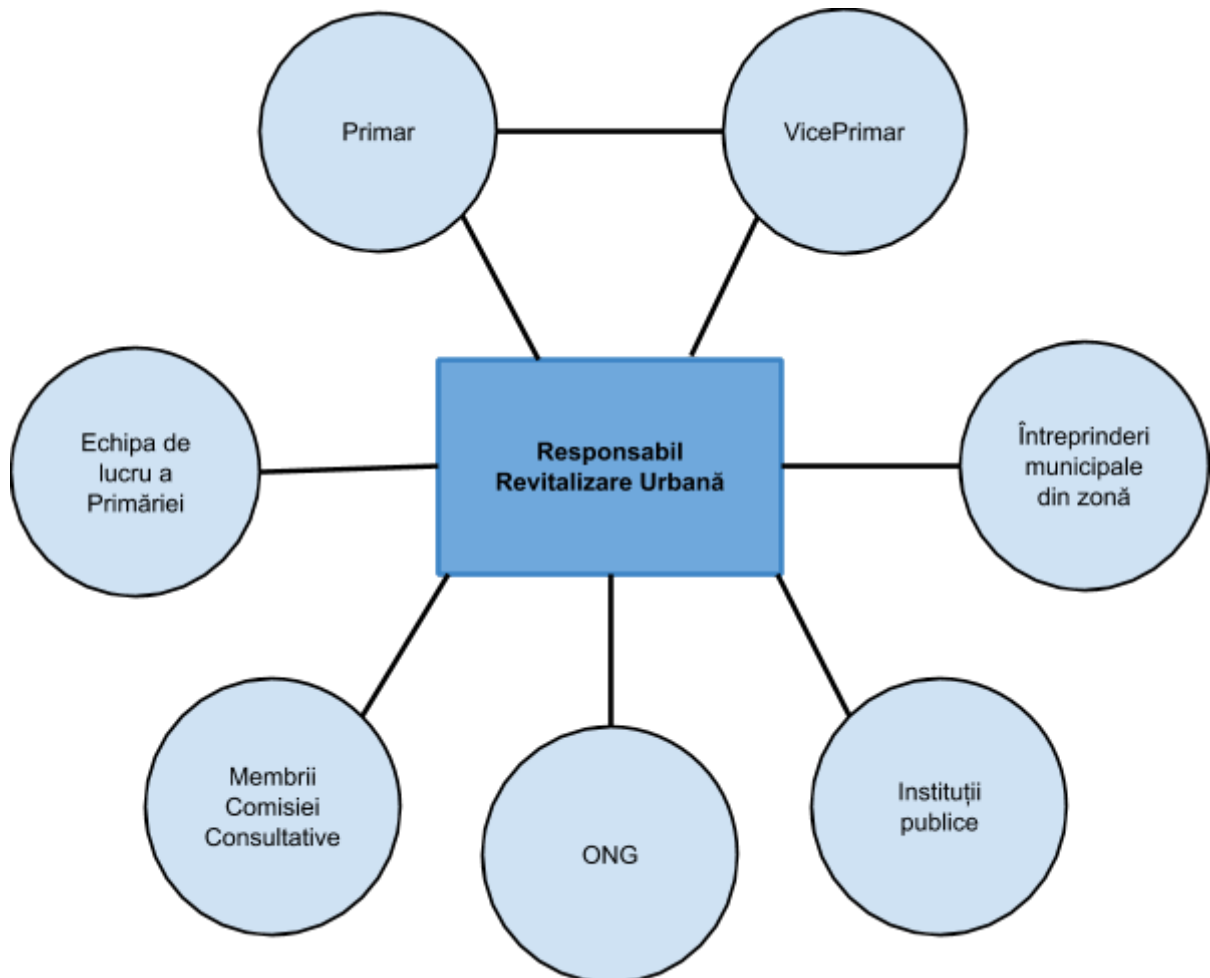
| | |
|-------------------------------|--|
| Nr proiectului | 13 |
| Titlul proiectului | Amenajarea zonei de recreere pentru copiii grădiniței "Fulgușor" |
| Descrierea proiectului | Ideea acestui proiect vizează amenajarea unei zone comune de recreere pentru copii grădiniței "Fulgușor" prin instalarea mai multor utilități distractive pentru copii cât și instalarea a două căsuțe de tip deschis (umbrar) pe teritoriul grădiniței. |
| Surse de finanțare | Solidarity Fund PL, Primăria Edineț, alte surse |

| | |
|-------------------------------|--|
| Nr proiectului | 14 |
| Titlul proiectului | Cooperare dintre sectorul asociativ și public pentru îmbunătățirea vieții sociale a persoanelor cu nevoi speciale cu serviciile Spălătorie Sociale „Împreună Edineț” |
| Descrierea proiectului | Dezvoltarea unui parteneriat continuu dintre Primăria mun. Edineț și AO AREAP pentru menținerea și extinderea serviciilor spălătoriei sociale pentru grupurile de persoane vârstnice și ținute la pat. Drept rezultat, din serviciile oferite 2 persoane cu nevoi speciale vor fi salarizate legal și continuu, iar alții 12 vor beneficia de pachete cu produse alimentare lunar. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, Solidarity Fund în Moldova, alte surse |

| Nr proiectului | 15 |
|-------------------------------|---|
| Titlul proiectului | Cooperare dintre sectorul asociativ și public pentru îmbunătățirea vieții sociale a persoanelor cu nevoi speciale cu serviciile mini Tipografiei „Împreună Tipar” |
| Descrierea proiectului | Dezvoltarea unui parteneriat continuu dintre Primăria mun. Edineț și AO AREAP pentru menținerea și extinderea serviciilor tipografice prin achiziționarea materialelor promoționale (flyere, afișe, broșure, cărți de vizite, calendare, documente spiralate, servicii laminare). Din serviciile oferite, 2 persoane cu nevoi speciale vor fi salarizate legal și continuu într-u încadrarea persoanelor cu nevoi speciale în câmpul muncii și dezvoltarea antreprenoriatului social. |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, Solidarity Fund în Moldova, alte surse |

| Nr proiectului | 16 |
|-------------------------------|---|
| Titlul proiectului | Cooperare dintre sectorul asociativ și public pentru îmbunătățirea vieții sociale a persoanelor cu nevoi speciale |
| Descrierea proiectului | Dezvoltarea unui parteneriat continuu dintre Primăria mun. Edineț și AO AREAP în clădirea acordată de APL pentru adaptarea spațiului de lucru, deoarece în lunile de iarnă temperatură este mai scăzută în încăperea și beneficiarii care frecventează centrul să dispună de condiții mai bune. Pentru a confecționa produse brodate la mașinile de brodat, avem nevoie de o programă specială pentru a broda produsele confecționate de 2 persoane cu nevoi speciale angajate la atelier. Totodată, pentru menținerea serviciului creat ne-am propune ca APL să promoveze și achiziționeze pentru diverse evenimente produsele confecționate de persoanele cu nevoi speciale (genți ecologice, lenjerie și prosoape pentru grădinițe și școli, măștișoare, cărți senzoriale creative, jucării pentru sărbătorile de iarnă, seturi pentru delegații). |
| Surse de finanțare | Primăria Edineț, Solidarity Fund în Moldova, alte surse |

6. Organigrama Programului de Revitalizare Urbană al mun. Edineț



7. Monitorizare și evaluare

Sistemul de monitorizare și evaluare este o acțiune importantă în procesul de implementare a Programului de Revitalizare. Acest sistem permite monitorizarea ameliorării fenomenelor negative și actualizarea acțiunilor prin care se intervine pentru alinierea acestora. Procesul de evaluare este sistemul complex care cuprinde sistematizarea tuturor indicatorilor de analiză spre formarea unei valori reale a zonei de revitalizare - Mendeleev.

Pentru buna implementare a programului de revitalizare a zonei Mendeleev va fi creat un sistem de implicare directă a aparatului primăriei municipiului Edineț și reprezentanților serviciilor și întreprinderilor subordonate primăriei pentru a asigura buna organizare și realizare a tuturor obiectivelor propuse. Persoana responsabilă de procesul de elaborare și implementare a PRU a fost desemnată, prin decizia Consiliului Municipal Edineț nr. 8/1 din 06.07.2018 - Marina Vorbanetș - specialist la primăria Edineț. La fel, a fost instituit un Comitet de Coordonare,

care a contribuit activ la elaborarea Programului și, respectiv, va urmări implementarea lui, în următoarea componență: Constantin Cojocari – Primar, Rodelia Vasilcov – Viceprimar, Marina Vorbanet – specialist, Mircea Morari – Secretar Municipal; Tudor Sîngereanu – Arhitect-șef, Vadim Caraulan – Inginer Cadastral și Lilia Tcaci – specialist în planificare.

Programul a fost elaborat în perioada iunie 2018 - ianuarie 2019 și aprobat la XX.VV.2019 prin decizia Consiliului Municipal XX din

Procesul de monitorizare și evaluare cuprinde următoarele etape:

1. îmbunătățirea implementării programului de revitalizare urbană;
2. îmbunătățirea calității managementului programului de revitalizare urbană;
3. verificarea, actualizarea și realizarea obiectivelor de bază a programului de revitalizare.
4. îmbunătățirea calității cooperării administrației publice locale și locuitorii zonei Mendeleev;

Datorită procesului de monitorizare și evaluare continuă se va crea un sistem intern de comparare dintre zonele municipiului cu zona Mendeleev ca urmare revitalizată.

| Nr. | Titlul proiectului | Tipurile de indicatori | Indicatori de analizare | Instituția responsabilă de implementare a proiectului |
|-----|--|---|--|---|
| 1. | Crearea spațiului de agrement mixt: teren de fotbal, baschet și microzonă pentru copii mici și părinți | - social; - spațial funcțional; | -nr. de participanți la concursuri și activități sportive organizate în cadrul zonei reamenajate. | Primăria Edineț Liceul teoretic "Vasile Suhomlinski" |
| 2. | Siguranța pietonilor la punctele de acces către instituțiile educaționale din zonă | - social; - spațial funcțional; - tehnici | - nr. de activități de instruire a copiilor de trecere regulamentare în calitate de pieton; - nr.scăzut de accidente; -nivel înalt de siguranță a pietonilor din zonă; -nr.de limitatoare instalate; -nr.de semne rutiere instalate. | Primăria Edineț Liceul teoretic "Vasile Suhomlinski" Grădinița nr.1- "Fulgușor" Inspectoratul de Poliție Comisia Consultativă |
| 3. | Amenajarea pistei de alergări pe stadionul municipal Edineț | -social; - spațial funcțional; -tehnici | -nr. de activități sportive organizate; -nr.persoanelor participante | Primăria Edineț Stadionul municipal Edineț Federația Moldoveneasc |

| | | | | |
|-------------------------------|---|--|--|---|
| | | | | ă de Fotbal Agenți economici |
| 4. | Zonă verde amenajată pentru toți | -social; -mediu; -economic; - spațial funcțional; -tehnici. | -nr.de concursuri organizate; -nr.de persoane participante | Primăria Edineț Stadionul municipal Edineț Federația Moldoveneasc ă de Fotbal Comisia Consultativă Agenți economici |
| 5. | Ghidare în carieră a elevilor | -social. | -nr.tinerilor instruiți și ghidați în determinarea valorificării potențialului personal | A.O. "DEMOS" Liceul teoretic "Vasile Suhomlinski" Liceul teoretic "Pan Halippa" Direcția Educație Raională Edineț |
| Proiecte complementare | | | | |
| 6. | Crearea unui serviciu de dansuri pentru categoria de vârstă 30+ | - social; - spațial funcțional. | -nr. de persoane implicate; -nr.de întruniri | Liceul teoretic "Vasile Suhomlinski" Comisia Consultativă |
| 7. | Mobilizarea locuitorilor în participarea la concursul "Cea mai curată și amenajată ogradă" | - social; - mediu. | -nr.de locuitori implicați în concurs; -nr.de activități de înzverire și salubritate a zonei pe an. | Primăria Edineț Comisia Consultativă |
| 8. | Implicarea voluntarilor din mun.Edineț la susținerea seniorilor singuratici din zona Mendeleev | - social; - economic. | -nr. de persoane aflați într-o stare dificilă; -nr.personelor care au beneficiat de asistență socială și psihologică; -integrarea tinerilor în susținerea persoanelor vârstnice. | Liceul teoretic "Vasile Suhomlinski" Direcția Asistență Socială Edineț Comisia Consultativă |
| 9. | Concursul pentru copii "Cea mai frumoasă căsuță pentru păsări" | - social; - mediu. | -nr.de familii implicate în concurs; -nr.de căsuțe instalate | Grădinița nr.1- "Fulgușor" |

| | | | | |
|-----|--|--|---|--|
| 10. | Organizarea concursului de șah între generații | - social; | -nr.de oameni implicați | Primăria Edineț și implicarea financiară a agenților economici |
| 11. | Promovarea modului sănătos de viață prin instalarea terenurilor de joacă | - social; - economic; - spațial funcțional; -tehnici | -nr.de terenuri de joacă instalate | Primăria Edineț și implicarea financiară a agenților economici |
| 12. | Pictarea 3D a plăcilor din beton (gardul) stadionului municipal Edineț cu implicarea tinerilor pictori edinețeni și master class a unui pictor din acest domeniu | - social; - mediu; - economic; - spațial funcțional; -tehnici. | -nr.de tineri implicați -schimbarea aspectului plăcilor de beton | Stadionul municipal Edineț Școala de Arte Edineț |
| 13. | Amenajarea zonei de recreere pentru copiii grădiniței "Fulgușor" | - social; - spațial funcțional | -nr. de echipamente de joacă instalate -nr. de oameni din comunitate implicați | Primăria Edineț și implicarea financiară a agenților economici |
| 14. | Cooperare dintre sectorul asociativ și public pentru îmbunătățirea vieții sociale a persoanelor cu nevoi speciale cu serviciile Spălătorie Sociale „Împreună Edineț" | - social; - economic; - spațial funcțional. | -nr.de beneficiari la serviciile sociale prestate; -nr.de persoane cu nevoi speciale implicate | A.O. "AREAP" |
| 15. | Cooperare dintre sectorul asociativ și public pentru îmbunătățirea vieții sociale a persoanelor cu nevoi speciale cu serviciile mini Tipografiei „Împreună Tipar" | - social; - economic. | -nr.de contracte încheiate între instituții; -nr.de persoane cu nevoi speciale instruite și angajate în prestarea acestui serviciu | A.O. "AREAP" |
| 15. | Cooperare dintre sectorul asociativ și public pentru îmbunătățirea vieții sociale a persoanelor cu nevoi speciale | - social; - economic; - spațial funcțional. | -spațiul adaptat pentru crearea zonei de lucru a persoanelor cu nevoi speciale; -nr.de produse realizate | A.O. "AREAP" |