



---

---

**PROIECT DE DECIZIE**

**Decembrie 2025**

***Cu privire la examinarea cererii S.C. VADALEX-AGRO S.R.L.***

În temeiul art. 14 din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar nr. 22 din 15.02.2024, Legea Cadastrului Bunurilor Imobile, Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al mun. Edineț aprobat prin decizia consiliului local nr.5/1 din 02.07.2024, Codul Urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023 art.44, art.50, art. 388 alin(5), examinând cererea nr. 1312 din 24.11.2025, avizul comisiei de specialitate,

***Consiliul municipal Edineț D E C I D E:***

1. Se permite inițierea procedurii de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru terenul agricol cu nr.cadastral 4101221.152 mun.Edineț str.Independenței nr.181 în scopul dezvoltării, planificării urbane pentru stabilirea indicatorilor urbanistici și alte aspecte esențiale pentru dezvoltarea localității în vederea construirii unui Depozit Agricol care să ofere soluții de dezvoltare echilibrată a teritoriului și localității, pentru prevenirea și eliminarea disfuncționalităților.
2. Cheltuielile ce țin de elaborarea și avizarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) vor fi suportate din contul S.C. VADALEX-AGRO S.R.L.
3. Se pune în sarcina proprietarului solicitarea Certificatului de urbanism pentru proiectare a (PUD), ulterior documentația de urbanism se va aproba doar după desfășurarea procedurii de evaluare strategică de mediu în conformitate cu prevederile Legii nr.11/2017 privind evaluarea strategică de mediu dacă va fi necesar.
4. Prezenta Decizie se publică în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în instanța de contencios administrativ în termen de 30 de zile în condițiile prevăzute în Codul administrativ nr. 116/2018.

**Inițiatorul proiectului, primarul mun. Edineț**

*Constantin COJOCARI*

**Avizat, Secretarul consiliului mun. Edineț**

*Mircea MORARI*

**Coordonat, Viceprimar mun. Edineț**

*Ruslan REȘETNIC*

**Coordonat, Arhitect-Șef mun. Edineț**

*Alexandru GHERGHELEGIU*

**Coordonat, Specialist reglementarea regimului funciar**

*Vadim CARAULAN*

**Coordonat, Jurist**

*Dan GROSU*