



Proiect de DECIZIE

ianuarie 2026

***Cu privire la examinarea Notificării OT Edineț
al Cancelariei de Stat nr. 1301/OT/24 din 26 ianuarie 2026***

În temeiul art. 14 alin. (2) al Legii Reapublicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative; Codul Funciar nr. 22/2024, examinând Notificarea OT Edineț al Cancelariei de Stat nr. 1301/OT/24 din 26 ianuarie 2026 și Decizia Consiliului municipal Edineț nr. 8/4 din 17 decembrie 2026; având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate.

Consiliul municipal Edineț, DECIDE:

1. Se admite Notificarea OT Edineț al Cancelariei de Stat nr. 1301/OT/24 din 26 ianuarie 2026 emisă în urma controlului de legalitate a Deciziei nr. 8/4 din 17 decembrie 2026 „Cu privire la aprobarea cotelor fixe ale impozitului funciar și imobil, a plăților de arendă a terenurilor cu destinație agricolă, neagricolă și resurselor naturale pentru anul 2026”.
2. Se abrogă pct. 2 al Deciziei Consiliului municipal Edineț nr. 8/4 din 17 decembrie 2026 „Cu privire la aprobarea cotelor fixe ale impozitului funciar și imobil, a plăților de arendă a terenurilor cu destinație agricolă, neagricolă și resurselor naturale pentru anul 2026”.
3. Prezenta Decizie se publică în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termenii și condițiile prevăzute în Codul administrativ nr. 116/2018.

Inițiatorul proiectului

Constantin Cojocari, primarul municipiului Edineț

Autor

Artur Gheșu, specialist principal

Avizat

Mircea Morari, secretar CM Edineț

Coordonat

Dan Grosu, specialist principal

NOTĂ INFORMATIVĂ DE ARGUMENTARE
la proiectul de Decizie cu privire la
examinarea Notificării OT Edineț al Cancelariei de Stat
nr. 1301/OT6/24 din 26 ianuarie 2026

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Inițiator – primarul municipiului Edineț, Constantin Cojocari Autor – Artur Ghețu, specialist principal Coordonat – Dan Grosu, specialist principal (jurist) Avizat – Mircea Morari, secretarul Consiliului municipal Edineț
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act administrativ și finalitățile urmărite
Proiectul de Decizie a fost elaborat ca urmare a recepționării Notificării OT Edineț al Cancelariei de Stat nr. 1301/OT6/24 din 26 ianuarie 2026, emisă în cadrul exercitării controlului obligatoriu de legalitate asupra Deciziei Consiliului municipal Edineț nr. 8/4 din 17 decembrie 2025 „Cu privire la aprobarea cotelor fixe ale impozitului funciar și imobil, a plăților de arendă a terenurilor cu destinație agricolă, neagrícola și resurselor naturale pentru anul 2026”. În urma controlului, Oficiul Teritorial Edineț al Cancelariei de Stat a constatat neconformități legale referitoare la stabilirea plății de arendă a terenurilor, în special la pct. 2 al Deciziei nr. 8/4, care face trimitere la acte normative abrogate și contravine prevederilor Codului Funciar și Codului civil în vigoare. Finalitatea urmărită constă în asigurarea respectării legalității actelor adoptate de Consiliul municipal Edineț, înlăturarea prevederilor neconforme și evitarea eventualelor consecințe juridice negative.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de Decizie prevede: • admiterea Notificării OT Edineț al Cancelariei de Stat nr. 1301/OT6/24 din 26 ianuarie 2026; • abrogarea pct. 2 al Deciziei Consiliului municipal Edineț nr. 8/4 din 17 decembrie 2025, ca urmare a constatării neconformității acestuia cu legislația în vigoare. Scopul de bază constă în corectarea cadrului normativ local prin excluderea unei prevederi adoptate cu încălcarea normelor legale, în urma controlului de legalitate exercitat de autoritatea abilitată.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de Decizie nu implică cheltuieli suplimentare din bugetul local. Măsurile propuse au caracter juridic și normativ, fără impact financiar direct asupra bugetului municipiului Edineț.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de Decizie este elaborat în conformitate cu: • art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; • Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative; • Codul Funciar nr. 22/2024; • Codul civil al Republicii Moldova; • Codul administrativ nr. 116/2018; Adoptarea Deciziei asigură conformitatea actelor Consiliului municipal Edineț cu legislația națională în vigoare.
6. Avizarea și transparența
În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 privind actele normative, proiectul Deciziei va fi supus consultării publice prin publicarea pe pagina web oficială a Primăriei Edineț (www.primariaedinet.md) la compartimentul „Proiecte de decizii”, precum și prin afișare la sediul instituției.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul de Decizie a fost supus expertizei juridice de către specialistul pentru probleme juridice al Primăriei Edineț, fiind constatat faptul că acesta este întemeiat legal și necesar pentru înlăturarea neconcordanțelor identificate în urma controlului de legalitate exercitat de Cancelaria de Stat.
8. Constatările altor expertize
Nu au fost efectuate.
9. Concluzii și mențiuni
Proiectul de Decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune spre examinare și aprobare Consiliului municipal Edineț, în vederea asigurării respectării legalității actelor administrative adoptate.

Intocmit:

Artur Ghețu, specialist principal