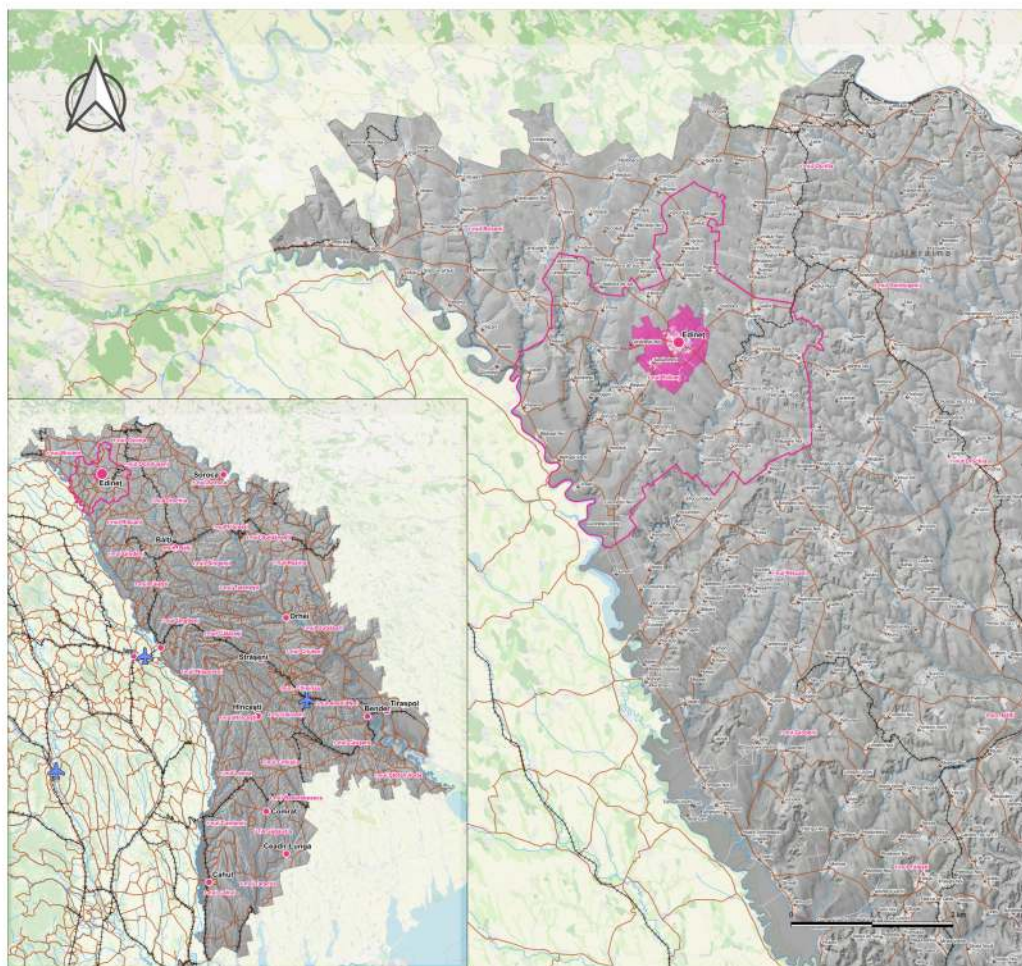




Planul Urbanistic General (PUG) al municipiului Edineț

BENEFICIAR: Consiliul Municipal Edineț

HARTA : Încadrarea în teritoriu (Cooperarea teritorială)

ETAPA 2.6 PUG

Mun. Edineț este amplasat în Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova. Fieci al treilea oraș după mărime (după mun. Bălți și mun. Soroca). Cu toate că tradițional Regiunea de Dezvoltare Nord se considera ca cea mai dezvoltată regiune după mun. Chișinău, evaluările recente confirmă o evoluție negativă în timp și o performanță sub media națională față de majoritatea indicatorilor de dezvoltare.

Mun. Edineț este al 11-lea oraș după mărime din Republica Moldova.

Totodată, mun. Edineț este desemnat în calitate de unul din șase orașe - poli de creștere, în conformitate cu Programul național de dezvoltare a orașelor - poli de creștere, valului de municipiile Soroca, Orhei, Ișgorjea, Comrat și Cahul. În conformitate cu acest program, mun. Edineț urmează să se dezvolte în calitate de centru economic a micro-regiunii de nord a Republicii Moldova, polarizând dezvoltarea a 4 națiuni administrative: Edineț, Dondupeni, Ocnita și Briceni.

Comparația nivelului de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare a mun. Edineț cu centrelor normative minime față de orașe cu statut de municipiu (2021)

#	Centru urbanizat față de municipiu	Cahul	Edineț	Ocnita	Soroca	Ișgorjea	Comrat
1	Alteț - 60% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu apă	90%	81%	90%	90%	91%	90%
2	Comercializarea cablului aerian - servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
3	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
4	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
5	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
6	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
7	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
8	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
9	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da
10	Alteț - 100% acoperire cu servicii centralizate de alimentare cu gaze	Da	Da	Da	Da	Da	Da

LEGENDĂ:

- Hotarele administrative, raionului Edineț
- Municipiul Edineț

Municipii

- Cămin ferăstrău
- Rețeaua de drumuri
- Râuri, lacuri

Geodetic_md Drumuri_LineMap

30.0000 PUG		Contract nr. 10/2021/PUG Edineț	
Proiectant	Coordonator	Tip	Planșă
AVENSA	AVENSA	1	1
ETAPA 2.6		Plan Urbanistic General	



Planul Urbanistic General (PUG) al municipiului Edineț

BENEFICIAR: Consiliul Municipal Edineț

HARTA : Situația existentă, disfuncționalități și priorități

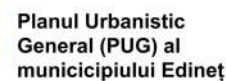
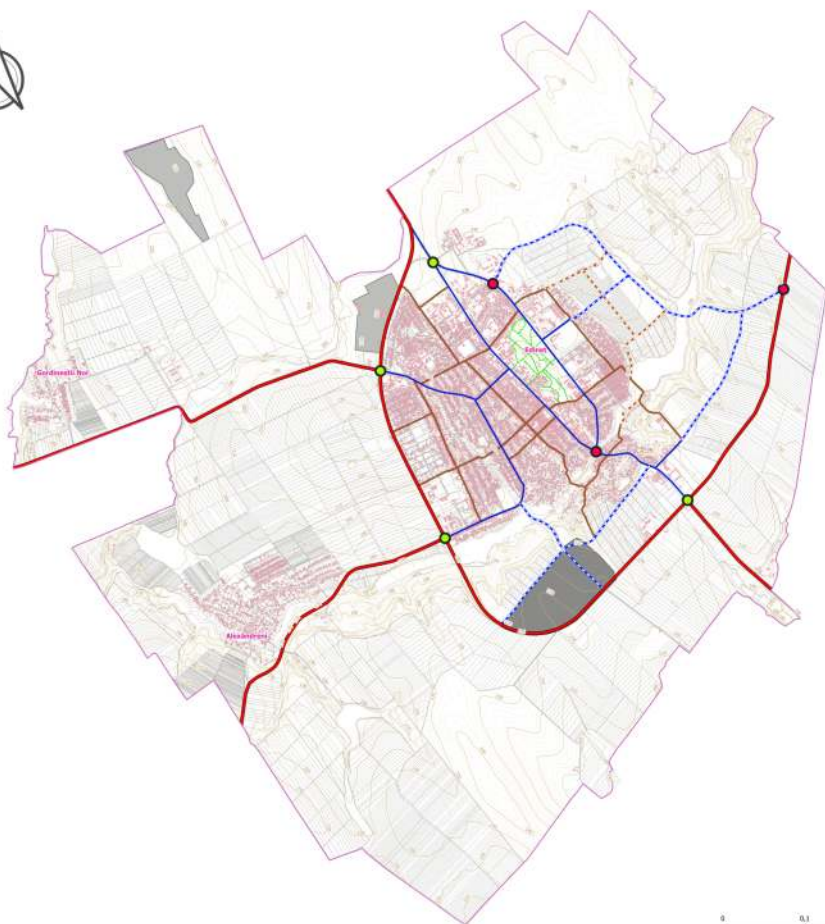
ETAPA 2.6 PUG

LEGENDĂ:

- Funcțiuni urbane
 - Agricol
 - Blocuri locative
 - Cămine individuale
 - Comercial
 - Comertul cu amănuntul
 - Comertul greu
 - Cultura
 - Drumuri
 - Educatie
 - Industria ușoară
 - Industria prelucrătoare (agricultura)
 - Rezerva APL
- Sanatate
- Securitate și siguranță
- Servicii comunale
- Servicii publice
- Spații verzi
- Utilități publice
- Drumuri
 - Expres (National)
 - Republican (National)
 - Regional (National)
 - Drum Local
 - Limitele intravilanului

30.0000 PUG		Contract nr. 10/2021/PUG Edineț	
Proiectant	Coordonator	Tip	Planșă
AVENSA	AVENSA	1	1
ETAPA 2.6		Plan Urbanistic General	





HARTA : Reglementări. Zone industriale

It - se referă la funcțiuni manufacturiere/comerciale cu consum de teren urban care fac trecerea către zone de producție: servicii comerciale grele, producătoare de zgomot, vânzări și/sau prezentări mașini, depozite. Activitățile zonale It sunt de tip industrie ușoară, cu performanțe tehnologice și nepoluante. Un număr limitat de locuințe este permis.

I2 - se referă la funcțiuni manufacturiere/comerciale cu consum de teren care fac trecerea către zone de producție: servicii comerciale groș, producătoare de zgomet, vânzări și/sau prezentări mașini, depozite. Activitățile zonate I2 sunt de tip industrie, cu performanțe tehnologice medii, cu grad de poluare.

Zone industriale

■

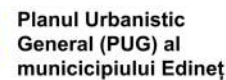
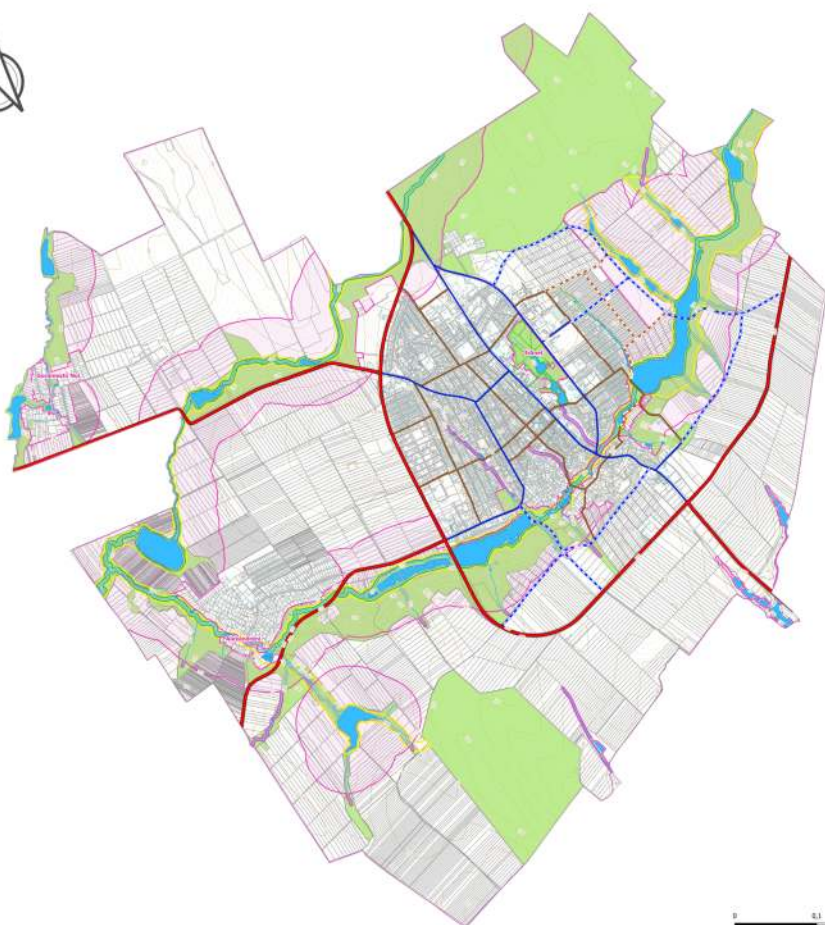
- 11
■ 12

Arterii de circulație

- de cartier
- zonă pietonală
- raional
- orășenesc
- național
- orășenesc de perspectivă
- raional de perspectivă

Intersecție rutieră

- Sens giratoriu
- Sens giratoriu de perspectivă

[illegible]

HARTA : Reglementări. Protecția mediului

LEGENDĂ:

- Curbe de nivel
■ Iaz
— Pârâu
■ spații verzi (paduri, parcuri, pășuni e.t.c.)
■ fașie riverană
■ zona de protecție râuri/lazuri
■ coridor biodiversitate

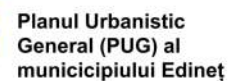
Rețea de drumuri

- de cartier
- zonă pietonală
- raional
- orașenesc
- național
- orașenesc de perspectivă
- raional de perspectivă

Terenuri cadastrale

- ☐
- Limited

[illegible]



BENEFICIAR: Consiliul Municipal Edinet

HARTA : Reglementări, Intravelan

ETAPA 2.6 PUG

Bilanțul intravelanului

#	localitate	suprafata (ha)	diferenta (ha)
Intravilan existent			
1	or. Edineț	1028.16	
2	sat. Alexăndreni	134.54	
3	sat. Gordinestii Noi	58.49	
Intravilan conform PUG			
4	or. Edineț	1359.76	331.60
5	sat. Alexăndreni	139.36	4.82
6	sat. Gordinestii Noi	58.49	0.00

LEGENDĂ:

- Hotarele intravilanului conform PUG

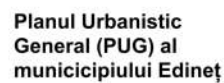
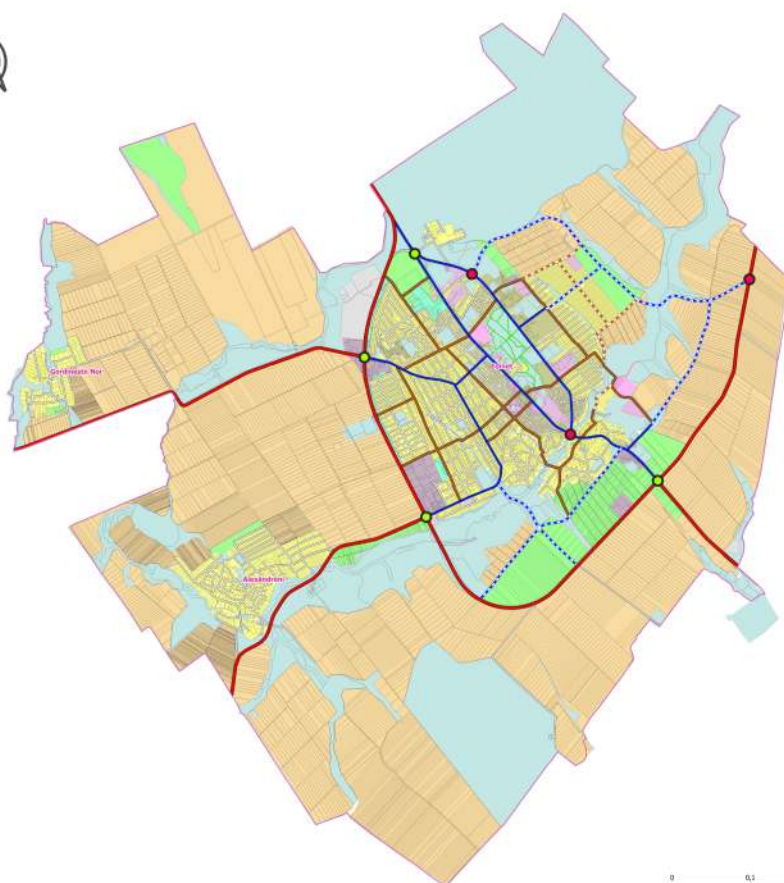
Bilantul spatial al intravolanului

- Terenuri incluse în intravilan
■ Terenuri excluse din intravilan
 — Drumuri
 — Curbe de nivel

Terenuri cadastrale

- 
- University of Michigan

31/2022-PLUG		Contract no. 12-2021-PLUG-Estrel		
			Page	Pages
			PLUG	0
Address	1. Municipality	ETNOL 2.8 Pavla Urbanová, General	 	
Coordinates 100	6. Column			
Source no.	7. Sub-Sub			



BENEFICIAR: Consiliul Municipal Edineț

**HARTA : Reglementări. Căi de
comunicație și transport**

ETAPA 2.6 PUG

LEGENDĂ:

Arterii de circulație

- de cartier
— zonă pietonală
— raional
— orașenesc
— național
— orașenesc de perspectivă
— raional de perspectivă

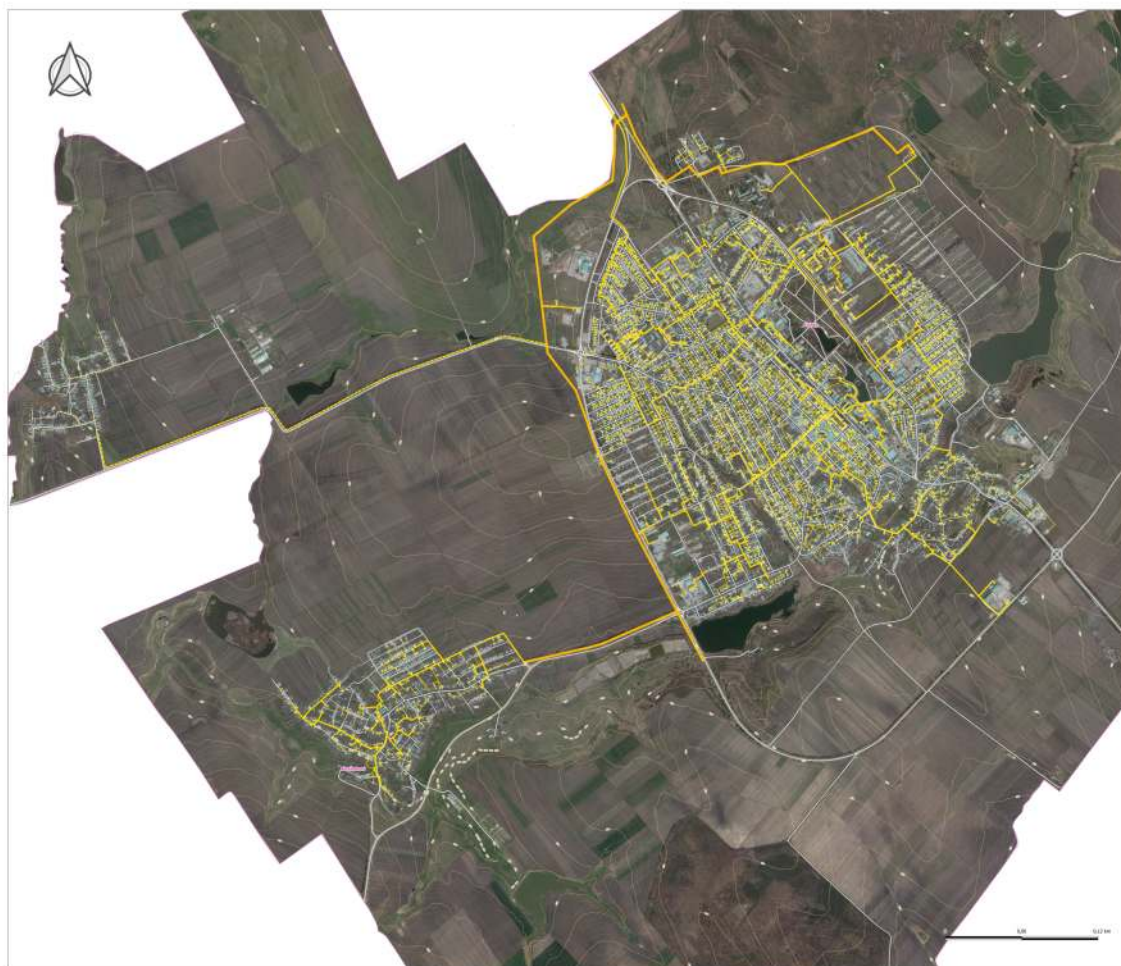
Intersecție rutieră

- Sens giratoriu
- Sens giratoriu de perspectivă

Zona funzionale

- | zone rank | zone |
|-----------|------|
| 1 | A |
| 2 | C1 |
| 3 | C2 |
| 4 | C3 |

E0002-PUG		Contract no. 12-2014-PUG-Estive		
			Paid	Planned
			PUG	0
Author	M. Pinedo			
Coordinator IIS	B. Cebrian			
Specimen	C. J. Garcia			
		EITAC 2-6 Plancton/bacteric Serial		
			AVENS	
			EUROPEQ	



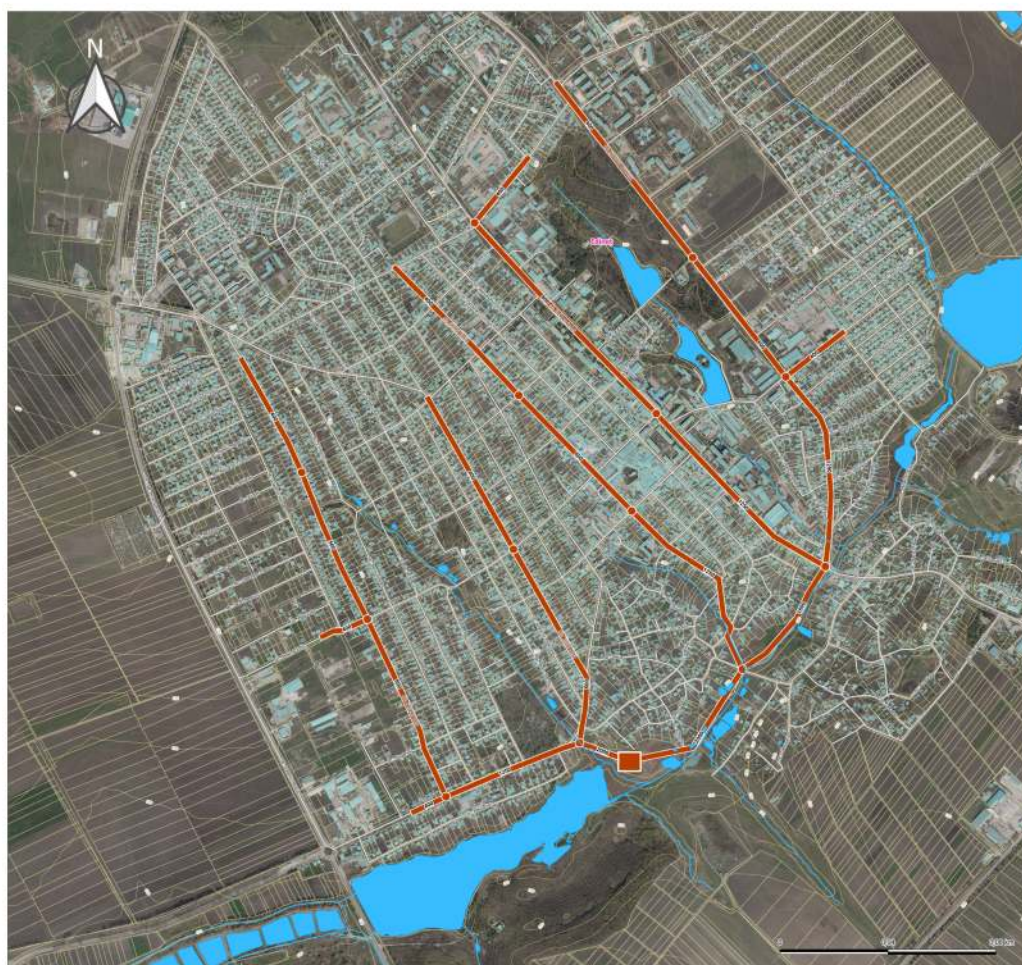
Planul Urbanistic General (PUG) al municipiului Edineț

BENEFICIAR: Consiliul Municipal Edineț
HARTA : Reglementări. Alimentarea cu gaze naturale
 ETAPA 2.6 PUG

LEGENDĂ:

- Curbă de nivel
- Terenuri cadastrale
- Limită
- Conductă de gaz
- Presiune joasă
- Presiune medie
- Presiune înaltă
- Presiune joasă (perspectivă)
- Presiune medie (perspectivă)
- Presiune înaltă (perspectivă)
- Cămin de gaz
- Stație UST
- Cămin

Proiectant	Coordonator	Verificator
AVENSA	AVENSA	AVENSA
AVENSA	AVENSA	AVENSA



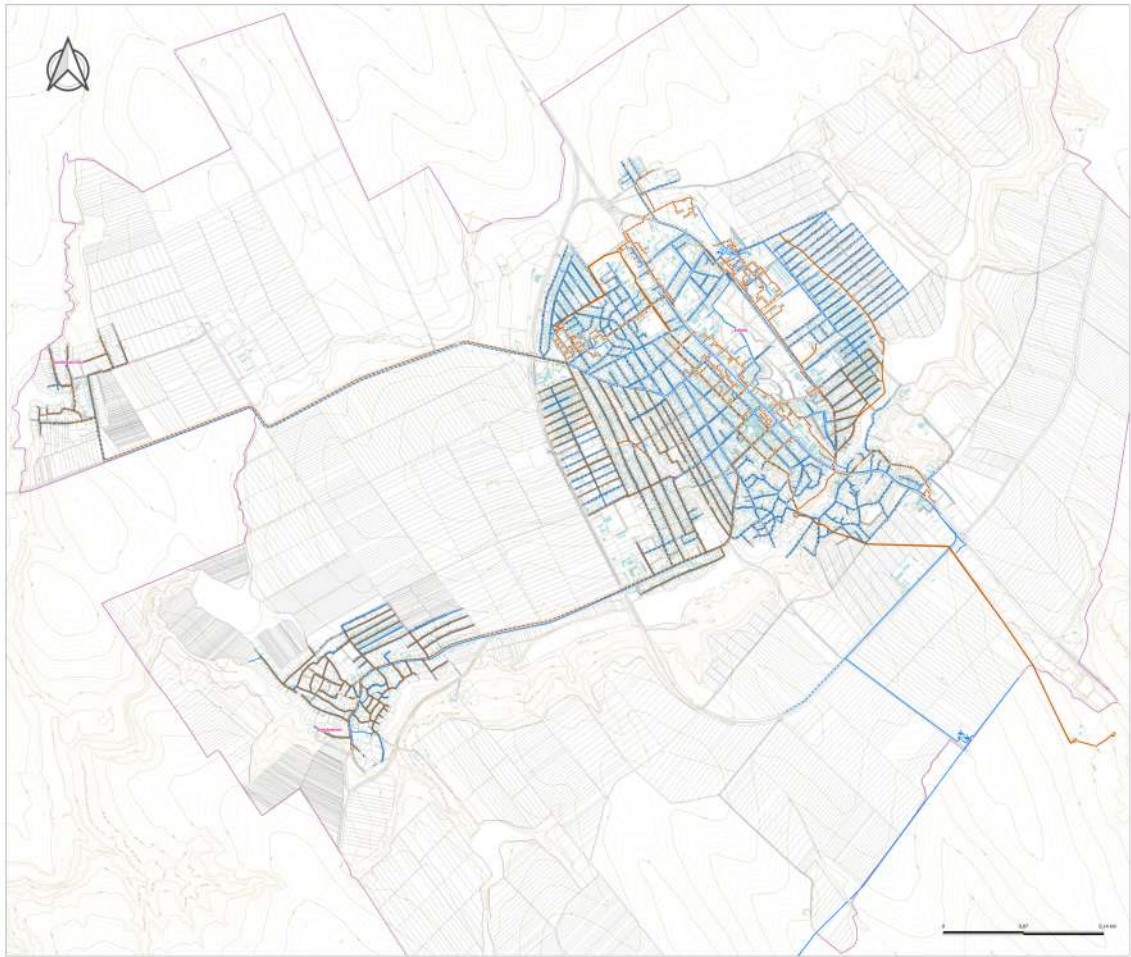
Planul Urbanistic General (PUG) al municipiului Edineț

BENEFICIAR: Consiliul Municipal Edineț
HARTA : Reglementări. Sistemul de evacuare a apelor pluviale
 ETAPA 2.6 PUG

LEGENDĂ:

- Cămin pluvial
- Canalizare pluvială
- Stație de epurare a apelor pluviale
- Curbă de nivel
- Stradă
- Iaz
- Pârâu
- Construcție
- Terenuri cadastrale
- Limită

Proiectant	Coordonator	Verificator
AVENSA	AVENSA	AVENSA
AVENSA	AVENSA	AVENSA



Carte de nivel

Terrestrische cyclostome

Situație alimentară cu apă

- **Stafje de portiers**

 Base de écuries

Systeme de canalizare

Culture

Structure de l'exercice

 Penguin

Conducto de canalizare

— Existence

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

Apudact

100% **Benzoatfrei**

[illegible]